
NICK KÖZSÉG
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS
„ÚT-TESZT – UNITEF KONZORCIUM”



TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
HÉSZ ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV
MÓDOSÍTÁS

2011. december

**NICK KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
HÉSZ ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS**

Tervezők:

Településrendezés:



Felelős tervező:

dr Gajdos István

okl. építésmérnök, TT/1É 01-0072



Tervező:

Kámán Előd

okl. településmérnök

Tájrendezés, zöldfelületek




Illyés Zsuzsa

okl. tájépítésmérnök TK/1 01-5028

Németh Eszter

okl. tájépítésmérnök

Közlekedés, közművek



Püski Ottó

okl. építőmérnök K1d-1 01-2745

KÉ-T-Tell 01-2745

2011. december

**NICK KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
HÉSZ ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS**

Tartalom:

Egyeztetési folyamat lezárása

Alátámasztó munkarészek

Előzmények

Területrendezési tervi összefüggések - OTrT

Területrendezési tervi összefüggések – VMTrT

A község településrendezési terve

Örökségvédelem

Az M86 nyomvonalának környezeti hatásai

Közlekedés, útépítés

Tájékoztató munkarészek

Hatályos Településszerkezeti terv

Jóváhagyott munkarészek

131/2011. (XII.13.) KT. Határozat

Településszerkezeti terv (fedvényterv)

M= 1: 10 000

23/2011. (XII. 14.) ÖK Rendelet a Helyi építési szabályzat módosításáról

Külterület Szabályozási és övezeti terv

M= 1:10 000

2011. december

EGYEZTETÉSI FOLYAMAT LEZÁRÁSA

2010-ben az M 86 sz. gyorsforgalmi út Szeleste-Csorna közötti szakaszával érintett települések megállapodást kötöttek a NIF-el, hogy településrendezési eszközeikbe beillesztik a gyorsforgalmi út végleges nyomvonalát, az útépitési engedélyezési tervnek megfelelően.

A tervezési munka elindult 2011 tavaszán és miután a nyomvonal csak kis mértékben tért el a településrendezési tervektől, az előzetes egyeztetések alapján az ÉTV 9/A.§ szerint zajlottak.

Az útépitési tervek környezetvédelmi munkarészei nem igazolták a települések rendezési tervében rendszerint szereplő, széles védőerdősávok jogosultságát, így meg kellett teremteni az összhangot a települések különböző településrendezési eszközei között.

Nick község módosított, *Külterületi szabályozási és övezeti terve* esetében is lezajlott az egyeztetés, amely *során ellenvélemény - kifogás nem merült fel*, de ebben az esetben is módosítani kell a településszerkezeti tervet, amit egyszerűsített eljárás keretében nem lehetett megtenni.

A kidolgozott szerkezeti módosítást tartalmazó és ismételten, de már az ÉTV 9.§ (2-3) bekezdése szerint kiküldött anyag véleményezésének első fázisában visszaérkezett vélemények döntő többsége elfogadta a szükséges módosítást és nem is kívánt az eljárás további fázisában részt venni (Tervezői válaszok a beérkezett véleményekhez: 2011.08.17.), illetve nem emelt kifogást a terv módosítása ellen.

Az egyeztetési fázis második körébe azokat vontuk be, akik jelezték, hogy az egyeztetési fázis további szakaszaiban is részt kívánnak venni.

Az ÉTV 9.§ (2-3) bekezdése szerint kiküldött anyag véleményezésének második fázisában visszaérkezett vélemények többségben elfogadták a szükséges módosítást (Tervezői válaszok a beérkezett véleményekhez: 2011. október), illetve nem emeltek kifogást a terv módosítása ellen.

A tervegyeztetés második fázisa során egyedül az Észak-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség véleménye fogalmazott meg eltérő véleményt, mely egyeztetésére sor került, melynek következtében az alátámasztó munkarész Tájrendezés, környezetalakítás c. fejezete további kiegészítésre került.

Mindezek alapján az egyeztetési fázis második körét lezárva megkezdhető a módosuló településrendezési terv jóváhagyásának előkészítése.

Egyeztetett és kiegészített tervdokumentáció

Jelen dokumentáció az egyeztetési eljárás lezárása után véglegesített, kiegészített alátámasztó és jóváhagyott munkarészeket tartalmazza.

Az első egyeztetés lezárásakor a tervbe és a rendeletbe beépítettük a Vas megye Területrendezési tervének érintett övezeteit.

A véleményező szervezetek jogszabályon alapuló, eltérő véleményt nem fogalmaztak meg.

ELŐZMÉNYEK

Nick község jelenleg hatályos településrendezési tervei a 120/2004.(VII.29.) sz. Kt. határozattal elfogadott, majd 25/2006.(IV.15.) sz Kt határozattal módosított Településszerkezeti Terv és a 6/2006.(VIII.29.) sz Kt. rendelettel módosított 11/2004.(VIII.29.) sz Kt rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv.

Nick község 2011 áprilisában indította el a tervezett M86 –os gyorsforgalmi út által érintett területeinek rendezésére irányuló, a település közigazgatási területére elfogadott Településrendezési eszközök egy részének módosítását. A módosítás során a hatályos településszerkezeti terven szereplő, a gyorsforgalmi utat két oldalról 100m-es szélességben folyamatosan követő tervezett védőerdősáv szükségessége nem igazolódott, aminek következtében a Településszerkezeti terv is módosítandó. A Településszerkezeti terv módosításához önálló alátámasztó munkarészek készítése szükséges, de a folyamatban lévő külterületi szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása során készített alátámasztó munkarészek kielégítik a jogszabályokban meghatározott, a község településszerkezeti tervének módosításához szükséges alátámasztó munkarészek tartalmi követelményeit. Egyaránt bemutatja a tervezett módosítás területrendezési terveknek történő megfelelést (OTrT, Vas megyei TrT), valamint a módosítás településszerkezeti összefüggéseit. A módosítás beépítésre nem szánt területeket érint, ezért a tervezett védőerdősáv megszüntetése nem változtatja meg a település kiindulási állapotnak megfelelő biológiai aktivitás értékét.

A község hatályos településszerkezeti terve a jelenleg tervezett nyomvonallal közel megegyező helyen ábrázolja az M86 jelű gyorsforgalmi út új nyomvonalát, így annak módosítását emiatt nem igényelte, de a tervezett védőerdősáv levételéhez szükséges a terv módosítása. Külterület szabályozási tervvel nem rendelkezik a település, így a módosítással érintett területre vonatkozóan szükséges annak elkészítése, valamint a helyi építési szabályzat módosítása, hogy az utak és csomópontjaik megépíthetők legyenek.

A települési önkormányzat Képviselő-testülete 108/2010. (XI.09.) számú határozatával a NIF Zrt., mint kezdeményező kérésére, az általa bemutatott M86 jelű gyorsforgalmi út tervezett új nyomvonala és a kapcsolódó, kiépítendő földúti szakaszok településrendezési tervekbe illesztése céljából döntött a településrendezési terv módosításának megindításáról.

Az útépítési tervek beillesztése az ÚT-TESZT – UNITEF Konzorcium, "M86 gyorsforgalmi út, Szeleste - Csorna (98+300 – 139+165.39) közötti szakasz" útépítési engedélyezési tervei felhasználásával készült

Önkormányzat
Nick

Jegyzőkönyvi kivonat
Nick Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2010. november 9-i ülésének jegyzőkönyvéből

108/2010.(XI. 9.) számú határozat:

Nick Község Önkormányzat Képviselő-testülete a NIF Zrt, mint kezdeményező kérésére, az általa bemutatott M86 jelű gyorsforgalmi út tervezett nyomvonala és a kapcsolódó, kiépítendő földúti szakaszok településrendezési tervekbe illesztése céljából megindítja településrendezési terveinek módosítását.

Az egyeztetési eljárás során a véleményezők részéről felmerülő, jogszabály által alátámasztott észrevételeket a tervezés során figyelembe kell venni.

A településrendezési tervi módosítás költségeinek kezdeményező általi viselésére az önkormányzat a NIF Zrt-vel megállapodási szerződést köt.

Felelős: Csorba József polgármester

Dombi Sándor műszaki ügyintéző

Határidő: azonnal

Répcetlak, 2010. november 29.



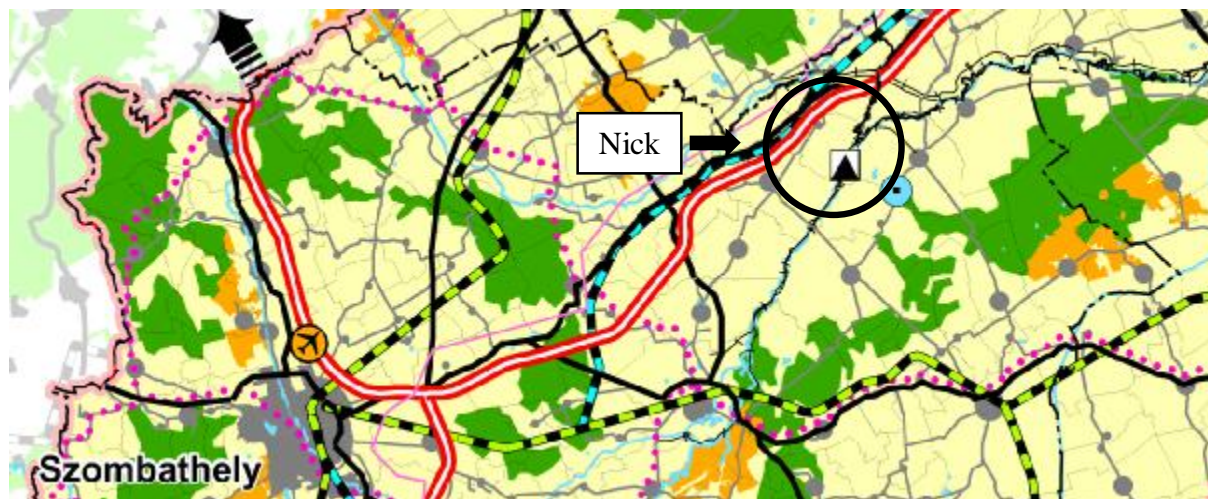
Dr. Kiss Julianna
Dr. Kiss Julianna
jegyző

Területrendezési tervi összefüggések - OTrT

Az Országos Településrendezési Terv(OTrT)-ről szóló 2003. évi XXVI. törvény módosításáról a 2008. L. törvényt az Országgyűlés 2008. június 9.-i ülésén fogadta el.






A törvény 2. sz. mellékletén, az Ország Szerkezeti Terve című tervlapon ábrázolt gyorsforgalmi út nyomvonala megfelel az új nyomvonal változatnak.

A törvény 2. számú rajzi melléklete az Ország Szerkezeti Terve, valamint az 1. számú mellékletei az alábbi elemeket tartalmazza Nick területére:





Országos Területrendezési Terv 2. számú melléklet
Kivonat az Ország Szerkezeti Tervéből

A fejlesztési területet és környezetét érintő vonalas elemek:

- gyorsforgalmi út (M86) jelű ()
- főút (86. számú) ()
- egyéb országos törzshálózati vasútvonal ()
- országos kerékpárút törzshálózat ()
- 400 kV-os átviteli hálózat távvezeték elemei ()

A fejlesztési területet és környezetét érintő terület-felhasználási kategóriák:

- mezőgazdasági térség ()
- erdőgazdálkodási térség ()

A 2003. évi XXVI. Tv. 1. §-a szerint:

„Mezőgazdasági térség: országos, kiemelt térségi és megyei területrendezési tervben megállapított terület-felhasználási kategória, amelyben elsősorban mezőgazdasági művelés alatt álló területek találhatók.

Erdőgazdálkodási térség: országos, kiemelt térségi és megyei területrendezési tervekben megállapított területfelhasználási kategória, amelyben olyan meglévő erdőterületek, valamint erdőtelepítésre alkalmas területek találhatók, amelyek erdőgazdálkodásra való alkalmassága termőhelyi viszonyaik alapján kedvező és az erdőtelepítés környezetvédelmi szempontból is szükséges vagy indokolt.”

A térségi terület-felhasználási kategóriákra vonatkozó szabályok:

A tv. 6. §-a:

„(1) Az országos területfelhasználási kategóriákon belül a kiemelt térségi és megyei területfelhasználási kategóriák kijelölése során a következő szabályokat kell alkalmazni:

- a) az erdőgazdálkodási térséget legalább 75 %-ban erdőgazdálkodási térség kategóriába kell sorolni, a fennmaradó részén – a városi ranggal rendelkező települések kivételével – városias térség nem jelölhető ki.
- b) A mezőgazdasági térséget legalább 75 %-ban mezőgazdasági térség kategóriába kell sorolni, a fennmaradó részén – a városi ranggal rendelkező települések kivételével – városias térség nem jelölhető ki.

Az OTTrT térségi övezetei közül az alábbiak érintik Nick területét:

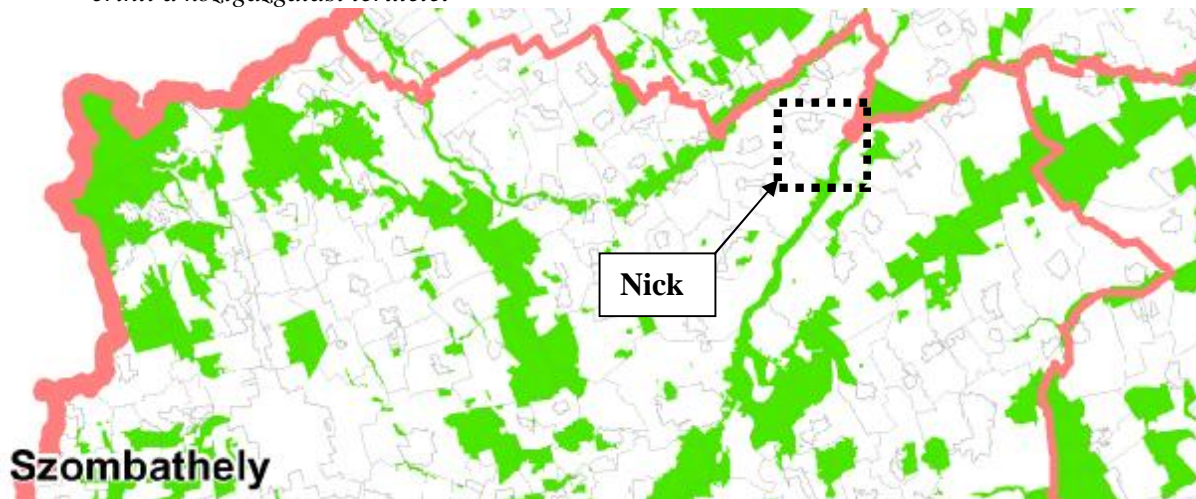
- 3/1. számú melléklet - Országos ökológiai hálózat övezete
- 3/3. számú melléklet - Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete
- 3/7. számú melléklet - Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete

Az OTTrT térségi övezetei közül az alábbiak nem érintik Nick területét:

- 3/2. számú melléklet - Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete
- 3/4. számú melléklet - Országos komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete
- 3/5. számú melléklet - Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete
- 3/6. számú melléklet - Kulturális örökség szempontjából kiemelten kezelendő terület övezete
- 3/8. számú melléklet - Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete
- 3/9. számú melléklet - Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete
- 3/10. számú melléklet - Együtt tervezhető térségek övezete
- 3/11. számú melléklet - Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezete

3/1. számú melléklet

- **Országos ökológiai hálózat övezete**
– érinti a közigazgatási területet



Kivonat az országos ökológiai hálózat övezete tervlapból

Az övezetre vonatkozó szabályok:

A tv. 13. §-a:

„(1) Az országos ökológiai hálózat övezetben csak olyan kiemelt térségi és megyei területfelhasználási kategória, illetve olyan övezet jelölhető ki, amely az ökológiai hálózat természetes és természetközeli élőhelyeit és azok kapcsolatait nem veszélyezteti.

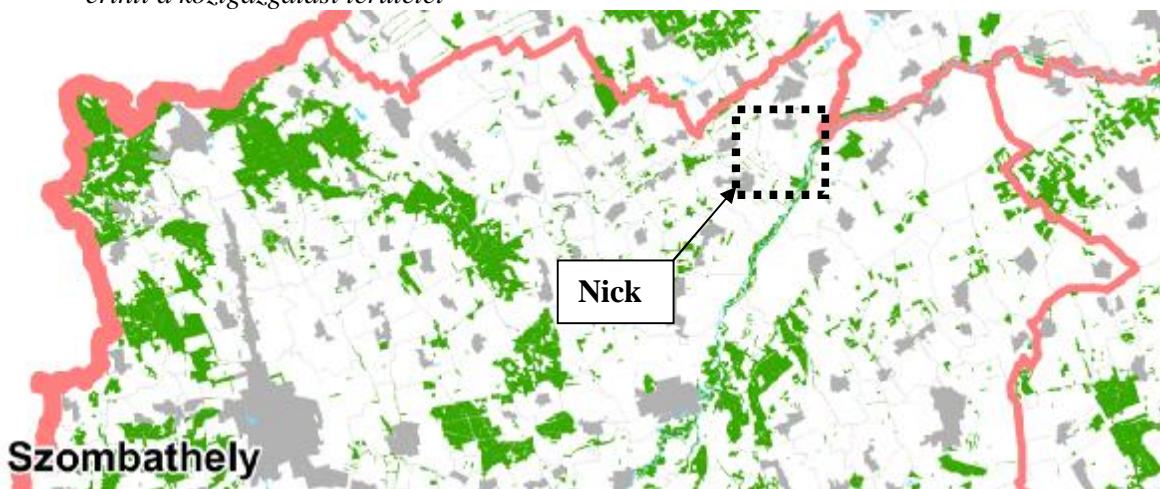
(2) Az övezetben bányászati tevékenységet folytatni a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával lehet.

(3) Az országos ökológiai hálózat övezetét a kiemelt térségi és a megyei területrendezési tervekben magterület, ökológiai folyosó, valamint puffterület övezetbe kell sorolni.”

3/3. számú melléklet

- **Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete**

– érinti a közigazgatási területet



Kivonat a kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete tervlapból

Az övezetre vonatkozó szabályok:

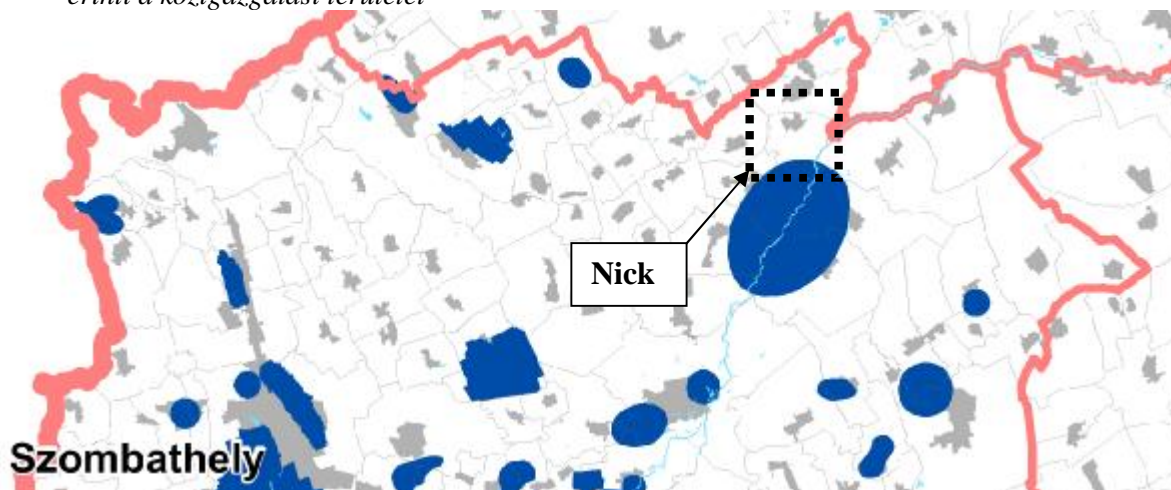
A tv. 13/B §-a: „(1) Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezetében beépítésre szánt terület csak kivételesen, egyéb lehetőség hiányában, a külön jogszabályban meghatározott területrendezési hatósági eljárás alapján jelölhető ki.

(2) Az övezetben külszíni bányatelek megállapítása, illetve bányászati tevékenység engedélyezése a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehetséges.”

3/7. számú melléklet

- **Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete**

– érinti a közigazgatási területet



Kivonat a kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete tervlapból

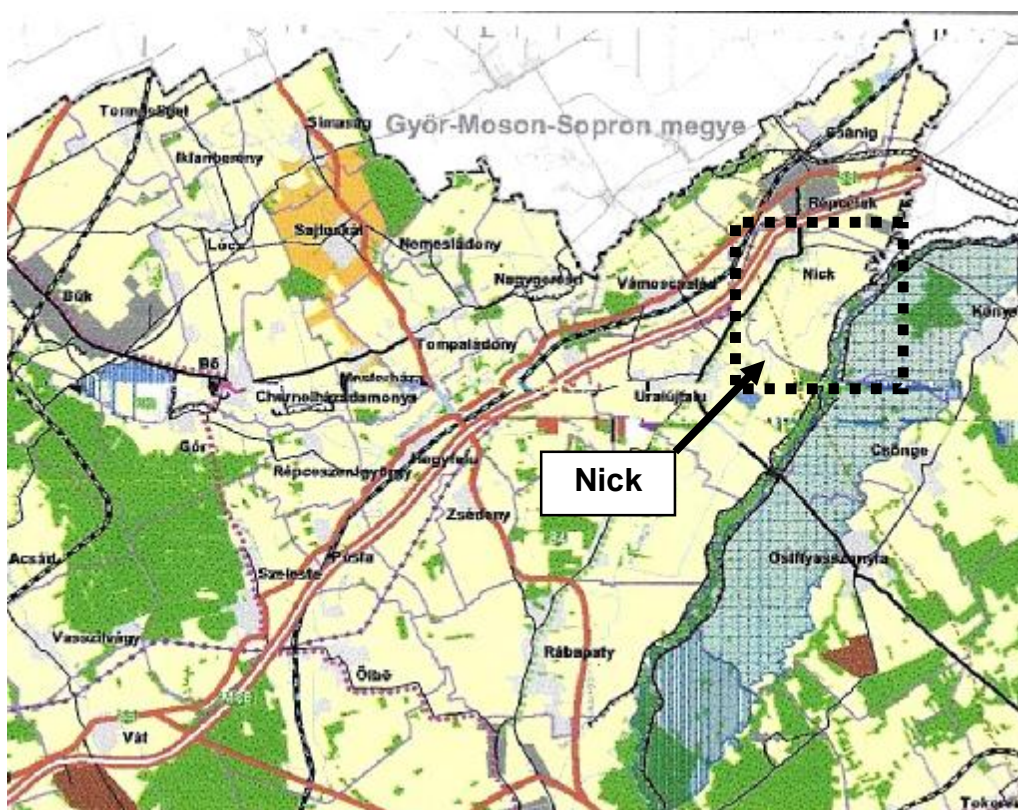
Az övezetre vonatkozó szabályok:

A tv. 15. §-a: „A kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezetében bányászati tevékenységet a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet folytatni.”






Az országos övezetekkel való összhang megteremtése érdekében a településszerkezeti tervben, illetve a szabályozási tervben az OTrT érintett övezetekre vonatkozó előírásait be kell tartani.

Az országos övezetekkel való érintettség miatt a tájrendezés, környezetalakítás című fejezetben részletezettek szerint kell eljárni.

Vas Megye Térségi Szerkezeti Terve tartalmazza az új közlekedésfejlesztési terveknek megfelelő gyorsforgalmi úti nyomvonalat és csomópontokat.



Vas Megye Területrendezési Terve I. sz. melléklet
Kivonat a Térségi szerkezeti tervből

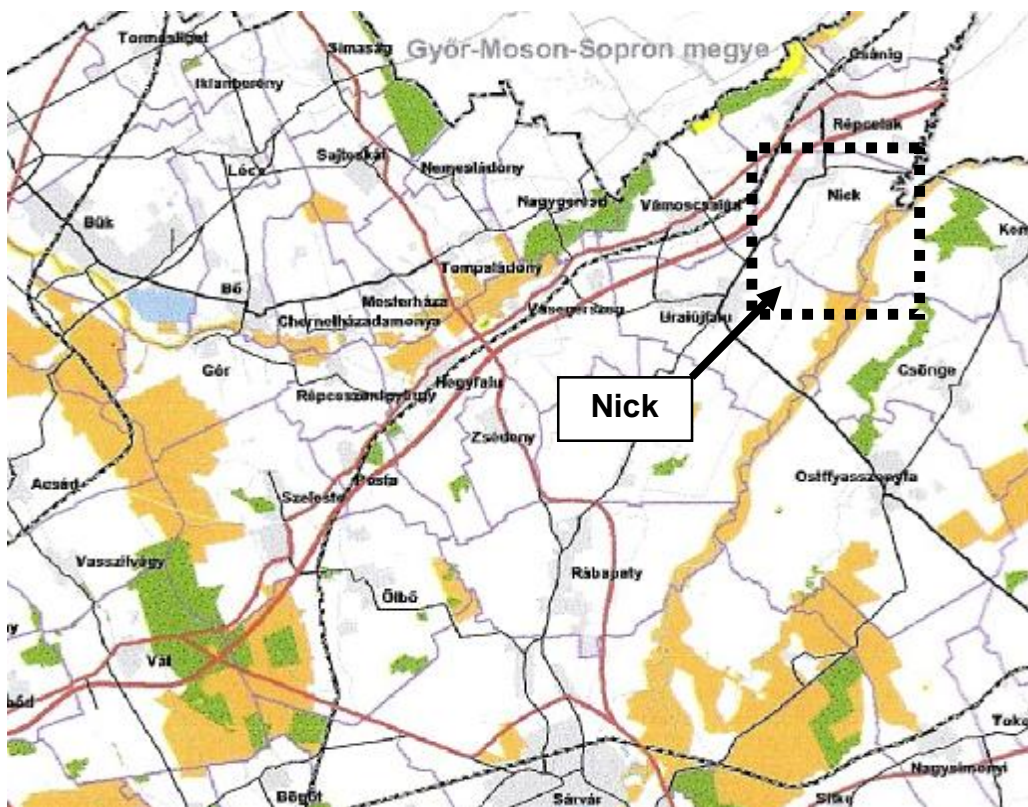
- gyorsforgalmi út (M86) jelű ()
- főút (86. számú) ()
- egyéb országos törzshálózati vasútvonal ()
- országos kerékpárút törzshálózat ()
- 400 kV-os átviteli hálózat távvezeték elemei ()

- mezőgazdasági térség ()
- erdőgazdálkodási térség ()

10

A megyei övezetek közül a fejlesztési területet és/vagy környezetét az alábbiak érintik:

| Övezet megnevezése | | Nick |
|---|---------------|-------------|
| Magterület övezete | II/1. sz. m. | x |
| Ökológiai folyosó övezete | II/1. sz. m. | x |
| Pufferterület övezete | II/1. sz. m. | - |
| Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete | II/2. sz. m. | - |
| Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete | II/3. sz. m. | x |
| Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete | II/3. sz. m. | - |
| Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete | II/4. sz. m. | - |
| Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete | II/4. sz. m. | x |
| Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület övezete | II/5. sz. m. | - |
| Történeti települési terület övezete | II/6. sz. m. | - |
| Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete | II/7. sz. m. | x |
| Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő terület övezete | II/8. sz. m. | - |
| Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete | II/9. sz. m. | - |
| Együtt tervezhető térségek övezete | II/10. sz. m. | - |
| Nagyvízi meder övezete | II/11. sz. m. | x |
| Belvíz járta terület övezete | II/11. sz. m. | x |
| Földtani veszélyforrás terület övezete | II/12. sz. m. | - |
| Vízerózióknak kitett terület övezete | II/13. sz. m. | x |



Vas Megye Területrendezési Terve II/1. sz. melléklet
Kivonat a magterület övezete, ökológiai folyosó övezete, puffer terület övezete tervlapból

Jelmagyarázat:

- Magterület övezete
- Ökológiai folyosó övezete
- Puffer terület övezete



Az övezetre vonatkozó szabályok:

a) Magterület övezete

OTrT 17. § (1) Az övezetben beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha:

- a) települési területet a magterület vagy a magterület és az ökológiai folyosó körülzárja, és
- b) a kijelölést más jogszabály nem tiltja.

(2) Az (1) bekezdésben szereplő kivételek együttes fennállása esetén, a beépítésre szánt terület területrendezési hatósági eljárás alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított-e a magterület, a magterület és az ökológiai folyosó természetes és természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése.

(3) Az övezetben közművezetéseket és járulékos műépítményeket tájbaillesztett módon, a természetvédelmi célok megvalósulását nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával – beleértve a felszín alatti vonalvezetést is – kell elhelyezni.

(4) Az övezetben a közlekedési infrastruktúra hálózatok elemeinek nyomvonala a magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával helyezhető el.

(5) Az övezetbe tartozó település helyi építési szabályzatában és szabályozási tervében elő kell írni a tájszerkezetbe illeszkedő beépítési mód, a tájra jellemző építészeti hagyományok és építmények megőrzését és ezek követelményeit.

(6) Az övezetben új külszíni művelésű bányatelek nem létesíthető, meglévő külszíni művelésű bányatelek nem bővíthető.

b) Ökológiai folyosó övezete

OTrT 18. § (1) Az övezetben beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha:

a) települési területet az ökológiai folyosó körülzárja, és

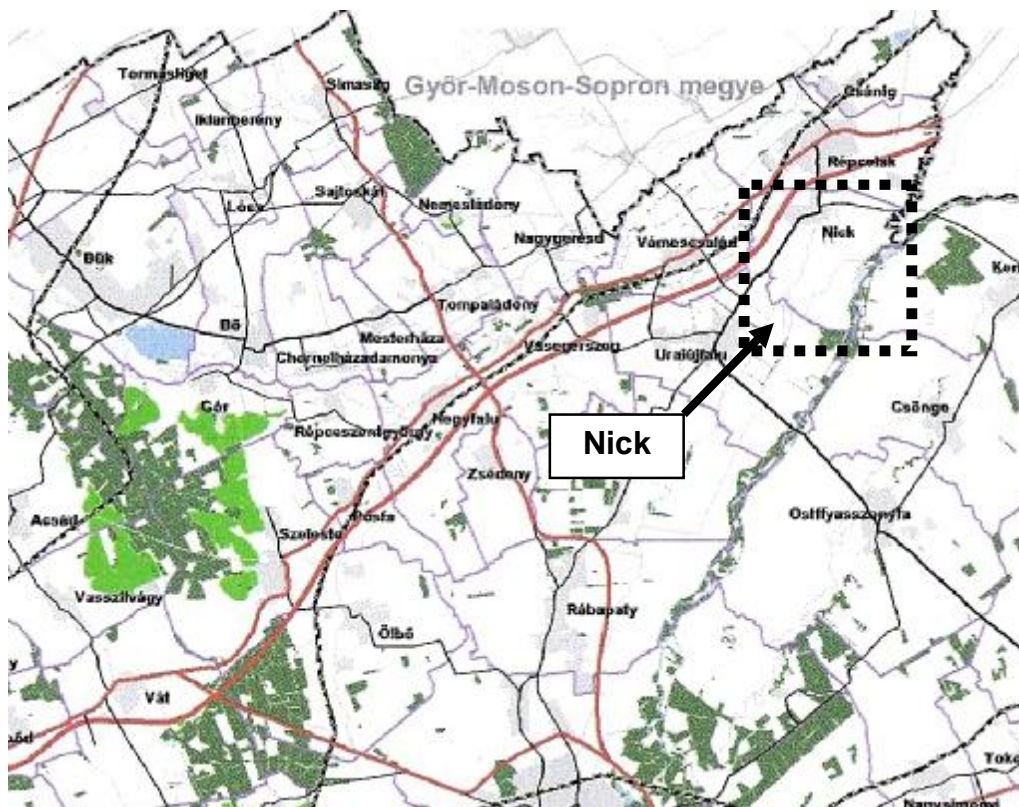
b) a kijelölést más jogszabály nem tiltja.

(2) Az (1) bekezdésben szereplő kivételek együttes fennállása esetén, a beépítésre szánt terület a külön jogszabály szerinti területrendezési hatósági eljárás alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított-e az ökológiai folyosó természetes és természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése.

(3) Az övezetben közművezetéseket és járulékos közműépítményeket tájbaillesztett módon, a természetvédelmi célok megvalósulását nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával – beleértve a felszín alatti vonalvezetést is – kell elhelyezni.

(4) Az övezetben a közlekedési infrastruktúra hálózatok elemeinek nyomvonala az ökológiai folyosó és az érintkező magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával helyezhető el.

(5) Az övezetben új külszíni művelésű bányatelek nem létesíthető, meglévő külszíni művelésű bányatelek nem bővíthető.



Vas Megye Területrendezési Terve II/3. sz. melléklet

Kivonat a kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete, erdőtelepítésre alkalmas terület övezete tervlapból

Jelmagyarázat:

- Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete



- Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete

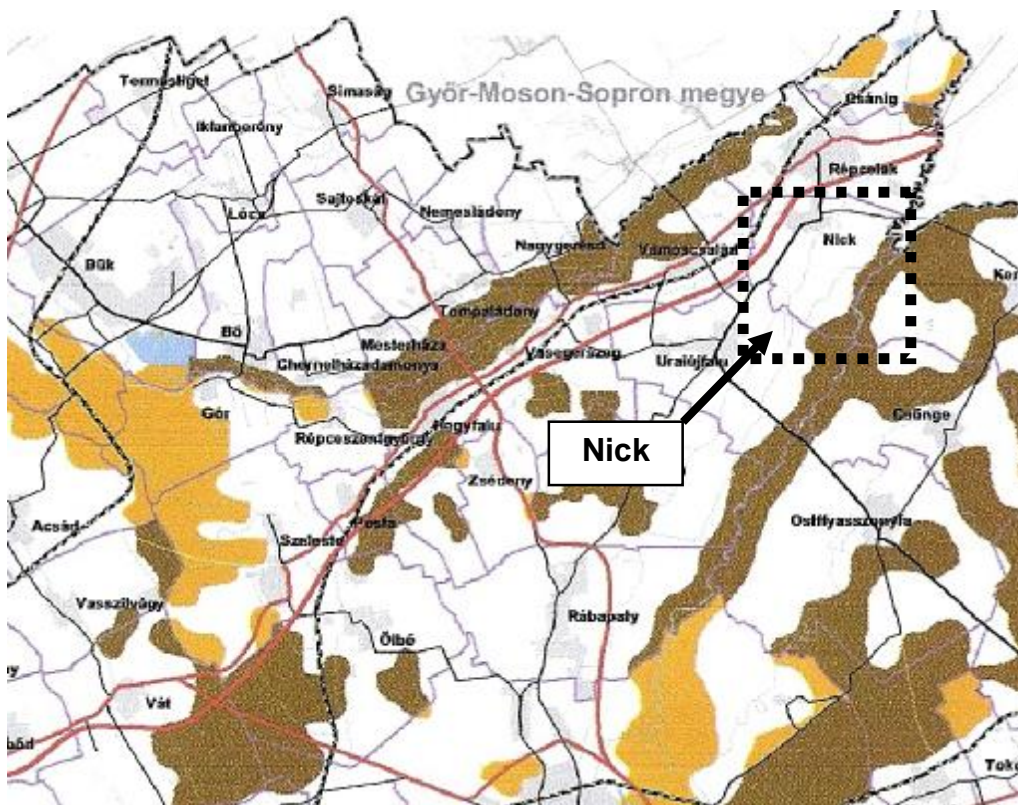


Az övezetre vonatkozó szabályok:

e) Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete

OTrT 13/B. § (1) Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezetében beépítésre szánt terület csak kivételesen, egyéb lehetőség hiányában területrendezési hatósági eljárás alapján jelölhető ki.

(2) Az övezetben külszíni bányatelek megállapítása, illetve bányászati tevékenység engedélyezése a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehetséges.



Vas Megye Területrendezési Terve II/4. sz. melléklet
Kivonat az országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete, térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete tervlapból

Jelmagyarázat:

Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete

Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete



Az övezetre vonatkozó szabályok:

h) Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete

OTrT 21. § (1) A térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezetében csak olyan területfelhasználási egység jelölhető ki, amely a természeti adottságok és a kulturális örökség által meghatározott tájképi értékek fennmaradását nem veszélyezteti.

(2) A térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezetébe tartozó település településszerkezeti tervében csak olyan területfelhasználási egység jelölhető ki, továbbá a helyi építési szabályzatában és szabályozási tervében csak olyan építési övezet és övezet hozható létre, ami a kijelölés alapjául szolgáló tájképi értékek fennmaradását nem veszélyezteti. Az építési övezetnek, vagy övezetnek az építmények tájba illesztésére vonatkozó szabályokat is tartalmaznia kell, ennek ellenőrzéséhez a tájképet jelentősen megváltoztató építmények terveihez külön jogszabályban meghatározott látványtervet kell készíteni.

(3) Az övezetben bányászati tevékenységet a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet folytatni.

(4) Az övezetben közművezetéseket és járulékos közműépítményeket tájbaillesztett módon, a tájképvédelmi célok megvalósulását nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával – beleértve a felszín alatti vonalvezetést is – kell elhelyezni.



Vas Megye Területrendezési Terve II/7. sz. melléklet
Kivonat a kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete tervlapból

Az övezetre vonatkozó szabályok:

k) Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete

OTrT 15. § A kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezetében bányászati tevékenységet a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet folytatni.



Vas Megye Területrendezési Terve II/11. sz. melléklet
Kivonat a nagyvízi meder övezete, belvív járt terület övezete tervlapból

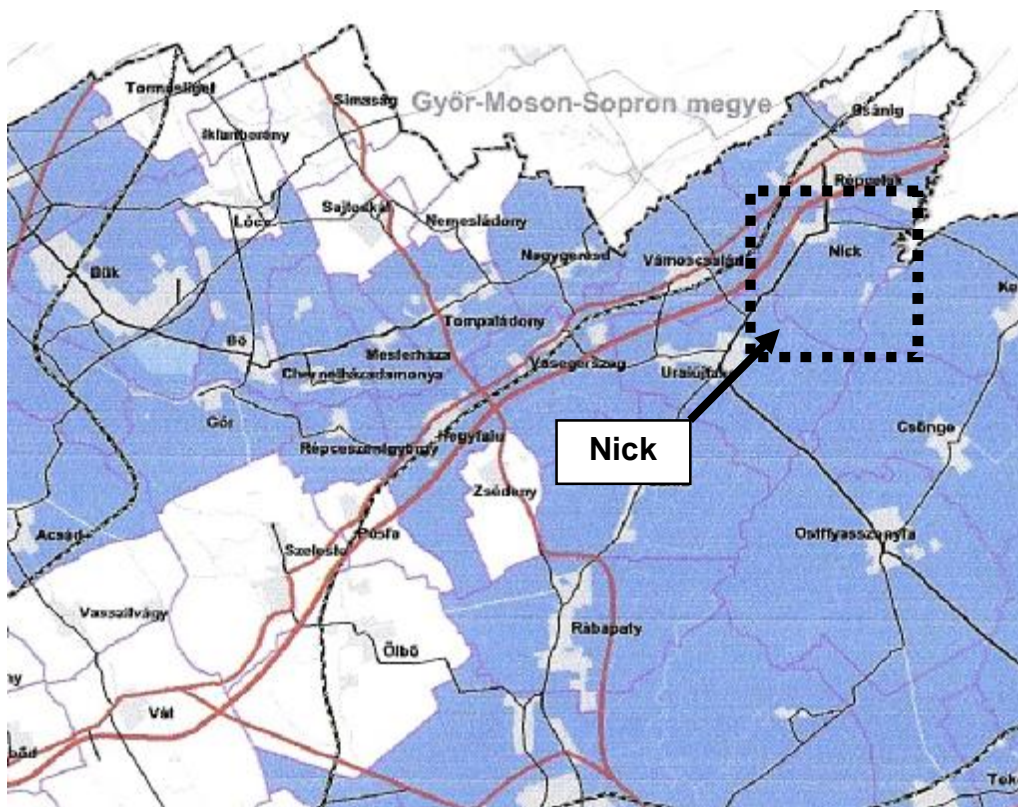
Az övezetre vonatkozó szabályok:

o) Rendszeresen belvízjárta terület

OTrT 23. § A rendszeresen belvízjárta terület övezet által érintett települések településrendezési eszközeinek készítése során, a vízügyi hatóság adatszolgáltatása alapján belvízrendezési munkarészt is készíteni kell. Az övezet területén beépítésre szánt terület csak kivételesen, a belvízrendezési munkarészben meghatározott feltételek teljesülése esetén jelölhető ki.

p) Nagyvízi meder övezete

OTrT 24. § Nagyvízi meder övezet területén beépítésre szánt terület nem jelölhető ki.



Vas Megye Területrendezési Terve II/13. sz. melléklet
Kivonat a vízerózióknak kitett terület övezete tervlapból

Az övezetre vonatkozó szabályok:

r) Vízerózióknak kitett terület övezete

OTrT 26. § Vízerózióknak kitett terület övezetbe tartozó települések veszélyeztetett területein olyan területfelhasználást kell előírni a települések településszerkezeti tervében, és a helyi építési szabályzatban olyan építési övezeti, övezeti előírást kell meghatározni, amely a vízerózió mértékét csökkenti.

A megyei tervi övezetek kijelölése során a gyorsforgalmi úti fejlesztések figyelembe vételre kerültek, így a jelen tervben foglaltak a megyei tervi elhatározásokkal nem ellentétesek. Az ökológiai folyosó és pufferterület övezet érintése miatt a tájrendezés, környezetalakítás című fejezetben részletezettek szerint kell eljárni.

A község településrendezési terve

A korábbi gyorsforgalmi úti fejlesztés településrendezési tervi értékelése

Nick község hatályos településszerkezeti terve szerint az M86 jelű út a település területét észak-nyugati irányból szeli át.

Az M86 jelű út tervezett nyomvonala a település belterületének észak-nyugati oldalán halad, több helyen is közel kerül a település beépült területeihez, de leginkább a Répcelak területén lévő csomópont közelíti meg.

A hatályos településrendezési terv tartalmazza az M86 jelű út tervezett nyomvonalát, mely kisebb eltéréssel megegyezik a jelen dokumentációban tervezettel.

A terv nem tartalmaz csomópontot a gyorsforgalmi út által érintett települési szakaszon, talán ezért, a kedvező közlekedési tényezők hiányában gazdaságfejlesztéssel sem számolt az út térségében. A hatályos településrendezési tervek szerint a fejlesztéssel érintett terület általános mezőgazdasági terület.

A terv az út mentén védelmi erdőterületet jelölt ki 100 méter szélességben mindkét oldalon, amelynek szükségességét azonban nem igazolták az azóta készült különböző hatástanulmányok.

A módosuló nyomvonal településrendezési értékelése

A módosuló nyomvonal közvetlen területi hatásai

Az új nyomvonal a hatályos tervben rögzítettől a répcelaki csomóponthoz közeledve kisebb szögeltéréssel, enyhén északabbra halad, mint az eredeti nyomvonal. Ez ha kis mértékben is, de kedvezőbb a közeli beépült lakóterületekre nézve.

A változtatás elsősorban mezőgazdasági területeket érint, az út számára szükséges területeket közlekedési területbe kell sorolni, így azok elvesztik termőképességüket, mezőgazdasági besorolásuk megszűnik.

Külön szintű kereszteződés a forgalmi út és az F61. jelű földút találkozásánál, valamint a Csörgető-árok és a gyorsforgalmi út találkozásánál található.

A módosuló nyomvonal közlekedésszerkezeti hatásai

A módosítás a település meglévő és tervezett közlekedés-hálózatában az alábbiak szerint jelent változást.

A település közigazgatási területén tervezett műtárgy csak az F61. jelű földút kereszteződésénél kialakuló csomópontban a F61. jelű út alatt (113+910,00 km sz.-ben) található.

A gyorsforgalmi út tengelyével elsősorban párhuzamos irányban az F62, F63, F64, F66. jelű földutak további területek, elsősorban mezőgazdasági földek megközelítését biztosítják

A gyorsforgalmi út számára a közlekedési terület határait úgy kell kijelölni és szükség szerint a mezőgazdasági utak számára úgy kell területet biztosítani, hogy a nyomvonal által érintett telkek gépjárművel való megközelítése a telekalakításról szóló rendeletben előírtaknak megfelelően továbbra is biztosított legyen.

A módosuló nyomvonal közvetlen településszerkezeti hatásai

8447. j. út kereszteződésénél (Répcelak község közigazgatási területén) az M86-os út nyomvonala ezen a szakaszon közelíti meg legjobban a lakott területeket (Nick legközelebbi lakóházai mintegy 200 m távolságban találhatók).

A környezetvédelmi engedély előírásainak megfelelően 20 m széles izolációs erdősáv kerül telepítésre az M86 gyorsforgalmi út bal oldalán a 115+030-117+010 km sz., jobb oldalon a 113+975- 116+030 km sz. között. Ennek következtében a tervezett gyorsforgalmi út a település beépített lakóterületeitől folyamatosan a fent említett zajvédelmi erdősávval van elválasztva, biztosítva a beépített területek védelmét.

A gyorsforgalmi út tengelyétől mért 250-250 m-es területsávon, a főút tengelyétől mért 50-50 m-es területsávon belül az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XI. 20.) Kormányrendelet 36. §-a (6) bekezdése szerint nem jelölhető ki beépítésre szánt terület, kivéve a gazdasági területet és a különleges területek közül a nyersanyag-kitermelés, a hulladékkezelés és a mezőgazdasági üzemek területeit.

A (7) bekezdés szerint gyorsforgalmi út tengelyétől mért 100-100 m-es területsávon belül egészségügyi-szociális, turisztikai erdő nem jelölhető ki.

A NIF-el történt megállapodás alapján a csomóponti felüljárón (8447 j. ök út) átvezetett kerékpárút helyett – Répcelak város területén - a község lakói számára fontos kapcsolatot biztosító kerékpárút a gyorsforgalmi út alatt lesz átvezetve. Ez biztonságosabb és komfortosság szempontjából is jobb, mint az eredeti engedélyezési tervben szereplő változat.

A módosuló nyomvonal közvetett településszerkezeti hatásai

A gyorsforgalmi út a település belterületéhez nem került közelebb kijelölésre, annak terület-felhasználását továbbra is csak közvetett módon fogja befolyásolni.

A település térbeli területfelhasználásának változási folyamataira azonban erős hatást fog gyakorolni, a Répcelak város területén Nick település közigazgatási határához közvetlenül kapcsolódó csomópont, amely csomópont nemcsak Répcelaknak ad közvetlen kapcsolatot a gyorsforgalmi úttal, hanem Nick község számára is biztosítja ezt.

A térségben több szervezet által kezdeményezett – tervezett, Máriazell – Celldömölk útvonalon kialakítandó „Mária –zarándokút” egy lehetséges nyomvonala a felhagyott GySEV vonalon tervezett önálló gyalogos – kerékpáros útvonal. Jelenleg megszakítja a gyorsforgalmi út, de megvalósulása esetén (térségi összefogással és támogatással) könnyű, pl. faszerkezetű híddal keresztezni lehet az utat, így megvalósulhat a tervezett fejlesztés.

A térség idegenforgalmának fejlesztésében jelentős szerepet kaphat a Szent Márton tiszteletéhez kapcsolódó egyéb tervekkel együtt, a megvalósuló zarándokút.

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

A korábbi tervezési szakaszban készült örökségvédelmi hatástanulmány a tervezett M86 gyorsforgalmi úthoz.

M86 gyorsforgalmi út Szeleste – Győr – Moson – Sopron megyehatár közötti szakasz

Készítette: Kulturális Örökségvédelmi Szakszolgálat, 2008.
Reményi László régész

2011 márciusában a KÖH Nyilvántartási Iroda adatszolgáltatása alapján a következő lelőhelyek érintik a tervezési területet:
(Vastag kiemeléssel a táblázatban, feltüntetve a terveken!)

| azonosító | település | lelőhely-szám | azonosítatlan | név | jelleg | HRSZ |
|--------------|-------------|---------------|---------------|-------------------|-----------------------|---|
| 46245 | Nick | 0 | 1 | Major kertje | nyilvántartott | |
| 42905 | Nick | 1 | 0 | Nagy-rét | nyilvántartott | 07/5, 07/6, 07/7, 0179, 07/4 |
| 67137 | Nick | 1 | 0 | Hosszú-rét | nyilvántartott | 028/25, 028/26 |
| 42906 | Nick | 2 | 0 | Nagy-rét | nyilvántartott | 0161/9, 07/10, 07/11, 07/12, 07/13, 07/14, 0179, 0177, 0178, 0159, 0161/11, 0161/2, 0161/10 |
| 42908 | Nick | 3 | 0 | Nagy-rét II. | nyilvántartott | 02/1, 07/4 |
| 42909 | Nick | 4 | 0 | Kőríz-dűlő | nyilvántartott | 096/7, 096/8, 096/9, 096/6, 096/22, 096/23 |
| 50389 | Nick | 7 | 0 | Kőríz-dűlő II. | nyilvántartott | 0206, 0205, 0207 |
| 63618 | Nick | 8 | 0 | Forrás-kút | nyilvántartott | 096/18 |
| 67133 | Nick | 9 | 0 | Nemes rétek | nyilvántartott | 028/24, 032, 07/29, 028/2, 027 |
| 67141 | Nick | 10 | 0 | Páskom | nyilvántartott | 093/14, 093/15, 093/16 |
| 67143 | Nick | 11 | 0 | Forrás-kút | nyilvántartott | 0101/3, 0107, 0118/1, 0118/2, 0119, 0120/8, 0120/9, 096/15, 096/18, 099 |
| 67147 | Nick | 12 | 0 | Tomorgyán | nyilvántartott | 0120/9 |

A tervezési területen ábrázoltuk a területen lévő régészeti lelőhelyeket.

AZ M86 NYOMVONALÁNAK KÖRNYEZETI HATÁSAI

TÁJRENDEZÉS, KÖRNYEZETALAKÍTÁS

Jelen dokumentációban tervezett módosítások az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 14/1480-28/2009. számú környezetvédelmi engedélyében, valamint az „ÚT-TESZT – UNITEF” konzorcium 634 munkaszámú, 2637 tervszámú M86 jelű gyorsforgalmi út Szeleste – Csorna (98+300 – 139+165,39) közötti szakasz engedélyezési tervében foglaltaknak megfelelnek.

Általános adatok

A tervezett M86 gyorsforgalmi út a 112+900 km szelvénytől a 115+080 km szelvényig, körülbelül 2,1 km-en keresztül Nick közigazgatási területén halad, a belterületet északról elkerülve. A falusias lakóterület közelsége miatt a nyomvonal déli oldalán a felüljárótól 20 méteres izolációs erdősáv (ültetési kötelezettség) kezdődik, amely egészen a Répcelak településhatárig folytatódik.

Egy helyen 400 kV-os távvezetékekkel (113+180), majd szénsav vezetékekkel (113+600 km szelvényben) kereszteződik. A nyomvonalon található jelentősebb műtárgy a 102+650 km szelvéynél földút felüljáró.

A gyorsforgalmi út a település közigazgatási területén mezőgazdasági területen halad. A 114+200 km szelvéynél belemetsz egy erdőterületbe, amely így összeköttetésbe kerül a véderdősávval. A nyomvonal Répcelak közelében 114+280-nál földutat vág ketté, amelyet a déli oldalon, a zajvédő erdősáv mellett az északi (bal) oldalon a gyorsforgalmi út mellett (kb. 800 méteren keresztül) párhuzamosan vezet a következő földút csatlakozási lehetőségig. A 114+730 km szelvényben felhagyott vasútvonalat (amely ma csak földút), Répcelak közelében a Csörgető-patakot keresztezi.

Répcelak és Nick határában húzódó Új-Csörgető árkot mederkorrekció után a 115+020km szelvényben egy 3 méteres nyílású patakhíd alatt vezeti át.

A mezőgazdasági terület közepén, a nyomvonaltól 250 méteres távolságon belül a déli oldalon található egy gázkút.

A Vas megyei Területrendezési tervben Szélerőmű elhelyezésére vizsgálat alá vonható terület övezetén belül erősen preferálható területként szerepel, valamint vízerózióknak kitett terület.

Domborzati adottságok

A település területe a Rába teraszos síkjának északi részén helyezkedik el. A Rábai teraszos sík szegélyezi a Pinka-fennsík hegyláblépcsőjét, valamint a Gyöngyös- és Répce-síkságot D, DK és K felől. Az alacsony fekvésű síkság legszembetűnőbb domborzati vonása, hogy a Pinka-fennsíktól és a Gyöngyös-síkságtól a Rába által alámosott 20-30 m magas töréssperemmel határolódik el, ÉK felé pedig fokozatosan vastagodva, lealacsonyodó felszíne a Répce-síksággal egybeolvadva Répcelak környékén belesimul a kistáplói hordalékkúpba. A hordalékkúp jellegű kavicsstakaró lerakása egyenetlen süllyedés közben történt, ezért vastagsága (5-25 m) kis területen belül is változó. A síkság domborzatát a pleisztocén folyamán a gyakori fagyváltozékonyság hatására fellépő jégkorszaki periglaciális folyamatok

formáltak. Barna jégkorszaki vályoggal és löszös üledékkel borított felszínét ma feltöltődés alatt álló laposok, lassan szivárgó erek, fokok és elsorvadt holtágak jellemzik. A kistáj építőanyag-ipari nyersanyagokban gazdag, legértékesebb nyersanyaga a folyóvízi kavics. (Környezeti Hatástanulmány, UVATERV 2009)

Talajjellemzők és talajvédelem

A tervezett nyomvonal a település közigazgatási területén réti öntéstalajon húzódik.

A réti öntéstalajokra jellemző humuszképződés és az öntésterületek hordalékanyagának rétegzettsége és kialakulatlansága egymás mellett jelenik meg. Jellemzően ártereken alakul ki. A humusgréteg vastagsága és a humusz mennyisége elmarad a réti talajétól. Vízgazdálkodása általában kedvező, de függ a tavaszi vízborítottságtól. Tápanyag szolgáltató képessége gyenge, közepes. A réti öntéstalaj talajképző kőzete glaciális és alluvális üledékek voltak. A homokos vályog fizikai féleségű talaj vízgazdálkodása 3-as, azaz jó víznyelésű és vízvezetőképességű, jó vízraktározó-képességű, jó víztartó talaj. Erősen savanyú. Szerves 100-200 t/ha, a termőréteg vastagsága meghaladja a 100 cm-t. A talajértékszáma 40-30. (Környezeti Hatástanulmány, UVATERV 2009)

Építésföldtani adottságok

A környezeti hatástanulmány figyelembe vette a tervezett szakasz környezetében talajmechanikai fúrások adatait, valamint a talajmechanikai szakvélemény megállapításait. A fúrások adatai alapján megállapították, hogy az élő vízfolyások menti területeken, mint a Kőrös-patak, a felszín közelben finomszemcsés öntésképződmények találhatók, ami alatt durvább szemcseméretű homokképződményeket harántoltak a fúrások. A homok szemcsemérete változatos, és gyakoriak bennük a kavics szemcseméretű durva törmelékek is. A lapos térszín, a közeli élő felszíni vízfolyások Kőrös-patak Rába és mellékfolyói hatása révén a talajvízszint magasnak mondható. 0,5-1,5 m felszíntől számítva, ami megfelel a 139,2-142,0 m-es Balti magasságnak. A talajvíz ingadozása eléri a 2,2 m-t is. Az útépitési tanulmánytervhez készített geotechnikai szakvélemény szerint a tervezett út mentén végig belvizes területekre kell számítani. Nick település nyugati határában található talajmechanikai fúrások adatai szerint

| | |
|---------------|----------------------------|
| 0–1,5-1,8 m | Iszap |
| 1,5–2,4 m | Homok, helyenként kavicsos |
| 2,4–3,8-4,0 m | Homokos kavics, kavics |
| 3,8-4,0–5,0 m | Agyag található. |

Vízvédelem

Felszín alatti vizek

Érzékenységi besorolás a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet alapján a település területe fokozottan érzékeny besorolásba tartozik. A rendelet alapján ezeken a helyeken a talajvíz közvetett elszennyeződését is meg kell akadályozni, vagyis az útpályáról lecsorgó esetlegesen szennyezett víz kijutását (vízzáróan burkolt csapadékvíz árok rendszerrel) és a műszaki megoldásnak ki kell terjednie a haváriák által okozott környezeti kár megakadályozására is (védművek alkalmazása).

Felszíni vizek

A nyomvonal környezetében természetes tavak, víztározók nem találhatók. A 114+500 km szelvényénél a Csörgető-patak medrét korrekcióval vezeti a pályával párhuzamosan, annak északi oldalán. A Répcelak és Nick határában húzódó Új-Csörgető árkot mederkorrekció után a 115+020km szelvényben egy 3 méteres nyílású patakhiód alatt vezeti át.

A felszíni csapadékvizek szikkasztása lehetséges. A befogadók közelében előforduló, viszonylag magas talajvízállású helyeken azonban arra kell törekedni, hogy a csapadékvíz minél nagyobb hányada felszíni befogadóba kerüljön. A csapadékvízzel szállított hordalék, iszap befogadóba jutását meg kell akadályozni.

A felszíni befogadóba vezetendő csapadékvíz minőségének mindenkor eleget kell tennie a 20/2004. (VII.21.) Kormányrendelet és a 28/2004. (XII.25.) KvVm rendelet előírásainak. Az érintett terület élővizei a 4. Általános védettségű kategóriába tartoznak.

Levegővédelem

A 306/2010.(XII.23.) Korm. rendelet szerint gyorsforgalmi utak tengelyétől számított 50 méteren belül – az autópályát, autópálya működéssel összefüggő építmény kivételével – nem lehet és nem helyezhető el lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület. A tervezett nyomvonal közvetlen környezetében védendő ingatlan és természeti védelem alatt álló terület nem található.

A tervezett út forgalmából becsülve (2023-ban) a koncentrációértékek ezen a szakaszon a tengelytől 56 méterre csökkennek a határértékek alá. Az építkezés alatt védendő, lakott területeken határérték feletti levegőterhelés kialakulása kizárható.

Zaj- és rezgésvédelem

A "D" nyomvonal változat - környezetvédelmi engedélyt kapott nyomvonal - Nick települést északról kerüli el, a tengelyhez legközelebbi ház 207 m-re található. A 2023-ra előrebecsült forgalom alapján 58,9/52,6 dB a nappali/éjszakai zajterhelése, tehát túllépés nem várható. (Környezeti Hatástanulmány, UVATERV 2009, - tsz 52.065/507, 2009. 02.)

A nyomvonal közelében nincs zajtól védendő terület. Határértéket meghaladó közlekedési zaj a település védendő területeit a tervezett nyomvonalú útról nem érinti. Ennek ellenére a lakott terület közelsége miatt a nyomvonal déli oldalán izolációs erdősáv készül a 14/1480-28/2009. számú OKTVK Környezetvédelmi engedély 35. és 36. pontja alapján:

„35.Az igénybevételre kerülő biológiai aktív felületek kompenzálása céljából erdőtelepítésről kell gondoskodni. 20 m széles izolációs erdősáv telepítése szükséges Nick és Répcelak környezetében, a bal oldalon 115-117 km sz., a jobb oldalon 113+900 - 116+000 km szelvények között.”

„36.Az útpálya és kapcsolódó létesítményei tájbaillesztése céljából esztétikai célú növénytelepítésekről kell gondoskodni. Az esztétikai célú növénytelepítéseket a létesítmény tájképi megjelenése és az út használói által feltáruló látványok szempontjai alapján kell

megtervezni. A pihenőhelyek környezetrendezését, növénytelepítését kertépítészeti módszerekkel kell megoldani.”

Tájvédelem

Jellemző tájszerkezeti elem a nagytáblás, monokultúrák mezőgazdasági művelés. A táblák között hiányoznak a fa- és cserjesorok. Összefüggő növényzet alig van, erdőfolt a falusias lakóterület melletti erdőterület.

A tervben csak az út építéséhez elengedhetetlenül szükséges földterületet veszik igénybe, ez a nyomvonal mentén általában 45-50 méter, de az izolációs erdősáv hosszában 80-90 méterre duzzad. Ezen felül nagy területigénye a különbszintű földút kereszteződésnek van. A gyorsforgalmi út magasan vezetett nyomvonala mellett ennek a felüljárónak van jelentős tájképi hatása. Ugyan a nyomvonal nem tartozik tájképvédelmi területek övezetébe, de fontos a földművek valamint a pihenő és az úttest közötti terület megfelelő takarása, növényborítása. Az út nyomvonalának vizuális takarására is szolgál a belterület közelében található izolációs erdősáv.

Élővilág védelem

A nyomvonal egészére jellemző, hogy kettévágja a Rábaközben mindenütt nagy számban előforduló mezei nyúl és őz populációit. A település területén nincsen vadátjáró, így fontos szerephez jut a kisebb vadak átkelésének segítésében az Új-Csörgető- árok 3 méteres átvezetése.

A vad pályára kerülését a teljes szakaszon vadvédő kerítés építésével akadályozzák meg. A kerítést a vadállomány összetétele miatt (gimszarvas a teljes szakaszon előfordulhat) javasolt 240 cm magas és alsó részén a földbe süllyesztett vagy lehorgonyzott kivitelben megépíteni. A kerítés alsó részének rögzítése a vaddisznó előfordulása miatt szükséges. A kerítés magasságát a védőháló és a felette kifeszített feszítőhuzal együttesen adja. A védőháló javasolt magassága 20 cm-rel alacsonyabb a kerítés felső szintjénél. A háló alsó 80cm-es sávja sűrű szövésű, 5 cm vízszintes huzaltávolsággal, felfelé fokozatosan ritkuló kiosztással készíthető. A függőleges huzaltávolság 15 cm legyen.

KÖZLEKEDÉS, KÖZMŰVESÍTÉS

ÚTÉPÍTÉS. AUTÓÚT (108+000 - 119+200 km sz.)

Előzmények

A 86. sz. főút Szombathely-Csorna közötti szakaszának kiépítése, (távlati M86) szakasz a KözOp programban szerepel. A jelenlegi tervek az alábbi szakaszra készültek:

- Szeleste-Csorna közötti szakasz
- Csorna elkerülő szakasz

M86 gyorsforgalmi út két vég pólusát jelentő Vas megyei Szombathely és Győr-Moson-Sopron megyei Csorna városát a 86. sz. Rédics-Szombathely-Rajka főútvonal köti össze.

A főutak forgalma fokozatosan növekszik, az uniós csatlakozást követően a 86. sz. főúton a nehézteher forgalom száma háromszorosára növekedett.

Csorna városában a 86. sz. főút, valamint GyMS megye kelet-nyugati tengelyét alkotó 85.sz. Győr-Csorna-Nagycenk főútvonal közös szakaszon halad át a városon.

A nyomvonal véglegesítéséhez több előkészítő tanulmányterv és előzetes környezeti hatásvizsgálat készült.

Az előkészítő tervi munkálatok során az ÚT-TESZT Kft. által 2008 márciusában - a fentiek figyelembevételével – elkészített M86 jelű gyorsforgalmi út Győr-Moson-Sopron (Vas) megyehatár - Csorna közötti szakasz nyomvonal felülvizsgálati tanulmány és EKVD dokumentáció, amely tartalmazta az M85-M86 gyorsforgalmi utak Csorna várost elkerülő szakasz csomóponti és helyszínrajzi kialakítását is, jóváhagyásra került.

A korábbi határozatok alapján az UTIBER Kft. által elkészített Környezeti Hatástanulmány 2008. decemberében benyújtásra került Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség részére, amely dokumentáció alapján a Felügyelőség 2009. májusában 14/1061-29/2009 számon környezetvédelmi engedélyt adott ki.

Az M86 gyorsforgalmi út jelen Szeleste-Csorna közötti szakasza: - a tervezési szakasz elején az UVATERV Út-, Vasúttervező Zrt. 51 979/501 tervszámú 86. sz. főút Szeleste elkerülő szakasz 93+770-98+300 km. 2/1 és 2/2. szakasz kiviteli tervéhez csatlakozik, amely tervezési szakasz építése befejeződött. A 86. sz. főút Szeleste elkerülő szakasza 2010. decemberében forgalomba lett helyezve.

A fenti előzményeket követően a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. megbízása alapján, az ÚT-TESZT–UNITEF Konzorcium készíti az „M86 gyorsforgalmi út Szeleste-Csorna közötti szakasz engedélyezési és kiviteli terveit és a hozzá kapcsolódó közműkiváltási, vízepítési, környezetvédelmi, műtárgy, településrendezési és kisajátítási tervekkel együtt” engedélyezési terveit.

Megrendelővel és a Nemzeti Közlekedési Hatósággal történt egyeztetések értelmében a tervezési feladat két megyei szakaszra - dokumentációra bontandó az engedélyeztetés során, amelynek a szakaszolása az alábbiak szerinti:

- **I. Dokumentáció:** Szeleste elkerülő - Megyehatár közötti szakasz (Vas megye) 98+300-119+200 km szelvények között.

I/1. Dokumentáció: (Vas megye) 98+300-108+000 km szelvények között.

I/2. Dokumentáció: (Vas megye) 108+000-119+200 km szelvények között.

- **II. Dokumentáció:** Megyehatár – Csorna elkerülő közötti szakasz (GyMS megye) 119+200-139+165,39 km szelvények között.

A tervezés az alábbi dokumentációk figyelembe vételével készült:

- Az Út-, Vasúttervező Zrt. által elkészített M86 gyorsforgalmi út (Vas megyei) Szeleste-Győr-Moson-Sopron megyehatár közötti szakasz Környezeti Hatástanulmánya

- a Megrendelő Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt., a KKK, az Állami Autópálya Kezelő Zrt. és a Magyar Közút Nrt. (Vas és GyMS megye) bevonásával a tervezés folyamán rögzített tervezési diszpozíció.

- Önkormányzati egyeztetések során a képviselők észrevételei.

Az általános tervezési diszpozíció szerint a tervezett M86 gyorsforgalmi út:

2x2 sáv, 3,50 m forgalmi sáv szélességű, osztott pályás kiépítésű,

tervezési osztály K.II.A

a tervezési sebesség vt.: 110 km/h.

A korona szélesség 25,60 m, a leállósáv, üzemi sáv 3,0 m szélességű stabilizált padkával alakítandó ki. Burkolt, 4,0 m szélességű leálló öblöket kell kialakítani 2 km-ként. A tervezési szakaszon a leálló öblök segélykérő telefonjai elhagyandóak. A töltésrészük meredeksége 3 m felett és alatt 1:1,5, ezért vezetőkorlát elhelyezése szükséges a gyorsforgalmi út mindkét oldali padkájában. A gyorsforgalmi út árcai mellett 1,5 m széles tisztító padka alkalmazandó.

A keresztező országos közutak (mellékutak):

tervezési osztály K.V.A.

A tervezési sebesség előzetesen vt.: 90 km/h.

A tervezett, külön szintű csomópontok térségében a szintbeni kapcsolatok kiépítése, továbbá a környezeti kötöttségek miatt csökkentett tervezési sebesség is alkalmazható (vt=60, 70 km/h). (A tervezési sebesség egyedileg a Kezelőkkel történt egyeztetéseknek megfelelően került meghatározásra) Korona szélessége 11,00 m.

Az elkészített engedélyezési tervek alapjául a jelen időszakban hatályos ÚT 2-1.201:2008 számú Közutak tervezése című Útügyi Műszaki Előírás (továbbiakban ÜME) szolgált.

Meglévő állapot, a tervezési terület ismertetése

Jelen szakasz a 108+000 km szelvényben, Vasegerszeg külterületén csatlakozik a 98+300-108+000 km szelvények közötti szakasz terveihez.

Az út Vasegerszeg közigazgatási határát elhagyva, a MÁV Csorna-Szombathely vasútvonallal párhuzamosan, szántóföldi művelés alatt álló ingatlanokon keresztül halad Vámoscsalád és Uraiújfalu községek külterületén.

A tervezett út a 110+015,28 km szelvényben keresztezi a 8449. j. utat, ami a gyorsforgalmi út felett átemelésre kerül. A tervezési terület ezen részén, a nyomvonal párhuzamos a Szombathely-Győr-Bécs 400 kV-os légvezetékkel. A főpálya és a keresztező utak vonalvezetése úgy van kialakítva, hogy a vezeték kiváltása elkerülhető legyen.

Uraiújfalu-Vámoscsalád közötti F57. j. út ("Misejáró út"), valamint a Nick-Vámoscsalád közötti F61. j. földút a gyorsforgalmi út felett átvezetésre kerül. Elhelyezésüket úgy határoztuk meg, hogy csökkenteni lehessen a mellettük húzódó közművezetékek érintettségét.

A 114+730 km szelvény környezetében a nyomvonal keresztezi a MÁV Csorna- Szombathely fővonalából kiágazó egykori, felszámolt vasútvonalat. Ennek környezete jelenleg eléggé elhanyagolt, bozóttal benőtt.

A megszüntetett vasútvonalat elhagyva érkezünk meg a Répcelak és Nick közötti 8447. j. út térségéhez. A nyomvonal ezen szakaszon közelíti meg legjobban a lakott területeket (Nick legközelebbi lakóházai ~200 m távolságban találhatóak). A környezetvédelmi engedély előírásainak megfelelően 20 m széles izolációs erdősáv kerül telepítésre az M86 gyorsforgalmi út bal oldalán a 115+030-117+010 km sz., jobb oldalon a 113+975- 116+030 km sz. között.

Térségi feltáró szerepe miatt a 8447. j. úton külön szintű forgalmi csomópont létesül. A keresztező országos út teljes hosszában átépül a települések között.

A tervezési feladatunk részét képezte Répcelak belterületén a 8447. j. út (Széchenyi út) és a Bartók Béla út jelenlegi hegyes szögű csomópontjának biztonságosabbá tétele (merőleges keresztezés létesül).

A gyorsforgalmi út a 8447. j. utat elhagyva, előbb keresztezi a Kőris-patakot, majd északi irányba fordulva éri el Vas és Győr-Moson-Sopron megye határát jelentő Kis-Rába folyót. A Kis-Rába környezete NATURA 2000 besorolású, kiemelt ökológiai folyosó, ezért a beavatkozást a Hatóságokkal és a folyó kezelőjével egyeztetve, igyekeztünk a legszükségesebbre korlátozni.

A vadmozgások elősegítése érdekében a Kis-Rába folyó mindkét partján, a gyorsforgalmi út felüljárója alatt, valamint a 108+830 km szelvényben az M86 felett vadátjáró létesül. A nyomvonal a megyehatár térségében, a 119+200 km szelvényben csatlakozik a II: dokumentáció terveihez.

Településrendezési tervekkel, a HÉSZ-szel való összhang

A Tervező feladata az érintett Önkormányzatok – amennyiben szükséges – rendezési tervének módosításához szükséges valamennyi dokumentáció elkészítése.

A tervezés megkezdésekor a Tervezők az érintett települések rendezési tervét bekérték az Önkormányzatoktól. Az állami főépítész GYA/27-3/2009. levele valamint a főépítész irodával történt egyeztetés alapján megállapítható volt, hogy az érintett Vas megyei településeknél a nyomvonal a rendezési tervekkel azonos, azonban a csomóponti, és egyéb ágaknál szükséges majd a módosítás, ami egyszerűsített eljárással két lépésben elvégezhető.

Tervezés során a tervezett gyorsforgalmi út nyomvonala, valamint a földúthálózat kialakítása, az érintett Önkormányzatokkal, egyeztető tárgyalás keretében került véglegesítésre.

Műszaki jellemzők – Autóút és csomópontok

A tervezett létesítmények geometriai jellemzői a tervezési diszpozíciónak, valamint az ÚT 2-1.201:2008 Közutak tervezése című Útügyi Műszaki Előírás feltételeinek megfelelnek.

A tervezett autóút a diszpozíció szerinti tervezési osztálya és tervezési sebessége:

| Tervezett út | Terv. osztály | Körny. körülmény | Terv. sebesség |
|----------------------|----------------------|-------------------------|-----------------------|
| M86 autóút | K.II. | A | 110 km/ó |
| Közvetlen (direkt) | | | |
| összekötő ág | | | 60 km/ó |
| Közvetett (indirekt) | | | |
| összekötő ág | | | 40 km/ó |

A tervezési sebességnek megfelelő geometriai paraméterek megengedett, illetve alkalmazott szélsőértékei:

M86 autóút:

| Pálya jellemző | Megengedett szélső érték | Alkalmazott szélsőérték |
|-----------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| Rmin (m) | 600 | 1500 |
| Pmin (m) | 220 | 670 |
| emax (%) | 5,0 | 2,5 |
| Rdmin (m) | 9200 | 9200 |
| Rhmin (m) | 5000 | 5000 |

Közvetlen (direkt) összekötő ágak ("A" és "D"):

| Pálya jellemző | Megengedett szélső érték | Alkalmazott szélsőérték |
|-----------------------|---------------------------------|---|
| Rmin (m) | 120 | 150 |
| Pmin (m) | 64 | 100 |
| emax (%) | 5,0 | 3,0 |
| Rdmin (m) | 1200 | 500 a szintbeni csomópont térsgében, egyébként - |
| Rhmin (m) | 1100 | 500 a szintbeni csomópont térsgében, egyébként 2300 |

Közvetett (indirekt) összekötő ágak ("B" és "C"):

| Pálya jellemző | Megengedett szélső érték | Alkalmazott szélsőérték |
|-----------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| Rmin (m) | 60 | 60 |
| Pmin (m) | 32 | 60 |
| emax (%) | 5,0 | 3,0 |
| Rdmin (m) | 350 | 500 |
| Rhmin (m) | 500 | 500 |

A tervezési szakaszon a 115+611,94 km szelvényben, a 8447 j. út térségében egyoldali fél-lóhere alakú külön szintű csomópont kerül kialakításra. Megrendelői döntés értelmében a 111+070 km szelvényben, távlati kétoldali komplex pihenőhely (Vámoscsaládi pihenőhely) létesül. Jelen tervdokumentációban a pihenőhely helyigényét kell meghatározni és a gyorsforgalmi úttal való csatlakozását kell megtervezni.

A tervezett létesítmények ismertetése

Autóút

Útszakasz nyomvonalának leírása

Helyszínrajzi vonalvezetés

A tervezett M86 autóút 108+000-119+200 km sz. közötti szakasza Vas megyében Vasegerszeg, Vámoscsalád, Uraiújfalu, Nick községek és Répcelak város, közigazgatási területén halad. A 108+000 km szelvényben csatlakozik az I/1. szakasz tervéhez.

A kezdőszelvényt elhagyva a MÁV Csorna-Szombathely vasútvonallal, valamint a Szombathely-Győr-Bécs 400 kV-os légvezetékkel párhuzamosan haladva éri el az Uraiújfalu és Vámoscsalád közötti F57. j. földutat ("Misejáró út").

A 111+070 km szelvény térségében távlatban komplex pihenő létesül. Jelen tervfázisban kizárólag a helybiztosítás, valamint a gyorsító-lassító sávok elhelyezése képezte feladatunkat.

A gyorsító-lassító sávok hossza:

- Pihenő "A" ág és "C" ág kiválása (lassító sáv): 220 m,
- Pihenő "A" ág és "C" ág becsatlakozása (gyorsító sáv): 380 m.

A távlati pihenőhely területének üzemeltetése érdekében a gyorsító-lassító sávok végén, a pihenőhely ágainak csatlakozása térségében, üzemi rámpa létesül. Az üzemi rámpa környezetében a végleges vízelvezetési rendszer csőátreszei elhelyezésre kerülnek.

A nyomvonal Nick és Répcelak közötti területsávot két inflexiósan csatlakozó ellenívvvel (3500 m és 1500 m sugarral) közelíti meg.

A 8447. j. útnál fél-lóhere elrendezésű különszintű csomópont épül. A gyorsító-lassító sávok hossza:

- "A" ág kiválása (lassító sáv): 180 m,
- "C" ág kiválása (lassító sáv): 220 m,
- "B" ág és "D" ág becsatlakozása (gyorsító sáv): 380 m.

A rendelkezésre álló hely szűkösége miatt a 8447. j. út és a csomóponti ágak csatlakozásainál „T” csomópontok létesülnek. Forgalmobiztonsági okokból a balra kanyarodó gépjárművek részére külön felálló sávok kerülnek kialakításra. A „C” ág becsatlakozásának térségében, a Csorna felől érkező és Répcelak irányába haladó járművek számára, a becsatlakozást segítő gyorsító sáv készül.

A csomóponti ágak csatlakoztatása érdekében, a 8447. j. út érintett szakaszának oldalesését a műszaki előírások által megengedett 2%-kal csökkentettük (alkalmazott oldalesés: 3%).

A csomópont területét elhagyva, a nyomvonal a Kóris-patak felett tervezett hídon keresztül éri el a Kis-Rába folyó térségét, ahol egy 3000 m sugarú bal ív került elhelyezésre. A vonalvezetés ezen a ponton éri el a megyehatárt, és csatlakozik a II. tervezési szakasz dokumentációjához) a 119+200 km szelvényben.

A szakaszon az alábbi helyeken létesül vadátjáró a vadmozgások elősegítése érdekében:

- a 108+830 km szelvényben az M86 felett,
- a Kis-Rába folyó mindkét partján a gyorsforgalmi út felüljárója alatt.

A gyorsforgalmi út tárgyi szakaszán elválasztó sáv- és padkaszélesítésre nincs szükség.

A tervezési szakaszon a vízszintes vonalvezetés teljesíti az ÚT 2-1.201:2008 Útügyi műszaki előírás 1.2. táblázatában meghatározott minimális paramétereit.

Magassági vonalvezetés

A gyorsforgalmi út vonalvezetését a helyszíni adottságok, a megrendelői diszpozíció, valamint a geotechnikai szakvéleményben foglaltak figyelembe vételével határoztuk meg. A teljes szakaszon a pálya 2 m feletti magasságú töltésben halad, kivéve a 8447. j. út térségét, ahol a rendelkezésre álló hely hiánya miatt a 8447. j. út korrekciójának magassági vonalvezetése határozta meg az M86 pályaszintjét. A gyorsforgalmi út ebben az esetben is töltésben épül, ezáltal biztosítható a földmű felső 50 cm-es, szemcsés anyagból készítendő rétegének víztelenítése.

Diszpozíció szerint a felüljárókon a minimális hosszesés 0,50 %.

A szakaszon ferde gerinc nem épül. A túlemelés átforgatásoknál biztosítottuk a műszaki előírásban meghatározott minimális 0,50 %-os hosszesést.

Keresztmetszeti kialakítás

Az autópályát az engedélyezési tervnek és a K.II.A tervezési osztálynak (UME 2008 szerint) megfelelő 2x2 forgalmi sávval épül ki.

Főbb geometriai adatok

| | |
|---------------------------------------|---------------|
| – Forgalmi sáv szélessége: | 3,50 m |
| – Száma: 2x2 | |
| – Középső elválasztó sáv szélessége : | 3,60 m |
| – A belső biztonsági sáv szélessége : | 0,25 m |
| – A külső biztonsági sáv szélessége : | 0,25 m |
| – Főpálya kopóréteg szélessége | |
| 2x2 sáv esetén: | 7,50 m |
| 2x2 sáv gyorsító-lassító-sáv esetén: | 11,00 m |
| – Leállósáv szélessége: | 3,00 m |
| Leállósáv kopóréteg | |
| (stabilizált padka) szélessége: | 2,75 m |
| – Leálló öböl szélessége: | 4,00 m |
| Külső vízvezető szegély esetén: | 4,20 m |
| Leálló öböl kopóréteg szélessége: | 3,75 m |
| Külső vízvezető szegély esetén: | 3,95 m |
| – Padka | |
| Leállósáv és leálló öböl mellett: | 1,00 m |
| Gyorsító-lassító-sáv mellett: | 2,00 (1,75) m |
| – Korona szélesség: | |
| leállósáv esetén: | 25,60 m |
| gyorsító-lassító-sáv esetén: | 27,10 m |

Csomóponti ágak

egysávos szakasz

| | |
|--------------------------------------|--------|
| – Forgalmi sáv szélessége: | 3,50 m |
| – Száma: 1 sáv | |
| – A belső biztonsági sáv szélessége: | 0,25 m |
| – A külső biztonsági sáv szélessége: | 0,25 m |

| | |
|------------------------|----------------|
| – Kopóréteg szélessége | 6,00 m |
| – Padka | 1,25 m (1,00m) |
| – Korona szélesség | 8,00 m |

kétsávós szakasz ("A" ág 0+430 - 8447. j. út csatlakozása)

| | |
|---------------------------------------|----------------|
| – Forgalmi sáv szélessége: | 3,50 m |
| – Száma: 2 sáv | |
| – A belső biztonsági sáv szélessége : | 0,25 m |
| – A külső biztonsági sáv szélessége : | 0,25 m |
| – Kopóréteg szélessége | 7,50 m |
| – Padka | 1,50 m (1,25m) |

Üzemi rámpa

| | |
|------------------------|--------|
| – Kopóréteg szélessége | 3,50 m |
| – Padka | 1,25 m |
| – Korona szélesség | 6,00 m |

A keresztmetszeti geometriai adatokat a mintakeresztshelvényeken ábrázoltuk.

A burkolat oldalesése egyenesben kifelé 2,5%, ívekben túlemelve. Ívekben a leállósáv a padka irányába esik.

A földpadkák oldalesése min. 5%, de figyelembe vettük a relatív törésre vonatkozó 8,5%-os maximális értékeket is.

A pályaszint a belső forgalmi sáv geometriai tengely felé eső szélére vonatkozik. A keresztshelvények, a korona éleken belül – tengelytől mérve – az alábbi távolságokat és hozzájuk tartozó magasságokat jelölik:

Folyópálya esetén:

- Úttengely
- Belső technológiai burkolatszel
- Forgatási pont
- Leállósáv belső technológiai széle
- Leállósáv külső technológiai széle
- Koronaél

A gyorsforgalmi úton, a csomóponti ágakon, valamint az üzemi rámpákon - megrendelői diszpozíció alapján - egységesen 1:1,5 rézsőhajlást terveztük.

Diszpozíció szerint, a gyorsforgalmi út töltéslába mellett – töltésmagasságtól függetlenül - 1,5 m széles tisztítópadkát kell létesíteni. Csomóponti ágak mellett, 3,0 m töltésmagasság felett 1,0 m szélességű tisztítópadka készül. A tisztítópadkák keresztesése egységesen 5,0%.

Különszintű csomópont

Különszintű csomópont a Megrendelővel, valamint az illetékes Hatóságokkal és Kezelőkkel egyeztetetten, a vonatkozó Mőszaki előírások figyelembevételével kerültek kialakításra.

Jelen tervezési szakaszon, a 8447. j. út Répcelak és Nick közötti szakaszán létesül fél-lóhere elrendezésű különszintű csomópont.

A 8447. j. út korrekciós szakasza a gyorsforgalmi utat hídon átvezetve keresztezi. A különszintű csomópont ágai az országos közúthoz szintbeni "T" csomópontokkal csatlakoznak. A kanyarodó mozgások meggyorsítása, valamint forgalombiztonsági okokból, a

Nick felől érkező gépjárművek számára, mindkét szintbeni csomópontban önálló balra kanyarodó sáv készül.

A fél-lóhere kialakítás lehetőséget teremt a települések számára, hogy fejlesztés esetén a csomóponti ágakkal ellentétes oldalon ipari vagy lakóövezeteket feltáró gyűjtő-utakat csatlakoztathassanak. Répcelak Szabályozási terve a csomópont Nick felőli oldalán, a 116+000 km szelvény térségében lévő területtel ipari övezetként számol.

A csomóponti elemek tervezési sebességei – az ÚT-2-1.201: 2008 sz. műszaki előírás 110 km/ó főpálya tervezési sebességhez tartozó értékeinek felelnek meg. Ez alapján

- a közvetlen (direkt) összekötő ágak ("A" és "D") tervezési sebessége: 60 km/ó,
- a közvetett (indirekt) összekötő ágak ("B" és "C") tervezési sebessége: 40 km/ó.

A csomóponti ágak párhuzamos szakasza között, a szintbeni csomópontok előtt 20-20 m hosszban, az elválasztó sávot piros színű térkő burkolattal kell ellátni, valamint "K" szegéllyel kell az aszfalt burkolattól elválasztani. Ehhez hasonló kialakítással kell megépíteni a csomópontban lévő terelőszigeteket is.

Az ipari üzemek elhelyezkedése miatt, Nick és Répcelak között jelenleg is jelentős hivatásforgalmi kerékpározás bonyolódik. A két település között önálló 2 m széles kerékpárút létesül az M86 –os út alatt átvezetve.

Országos közutak, egyéb utak, vasúti és egyéb pályákkal való keresztezések

A tervezési szakaszon található országos közutak a következő tervezési osztályba sorolhatók:

- 8449 j. összekötő út K.V.B.
- 8447 j. összekötő út K.V.B.

A 8449. j. út térségében a 400 kV-os hálózat közelsége, a 8447. j. úton a különbszintű csomópont elhelyezése miatt a tervezési sebesség $v_t=70$ km/óra.

Egyéb utak

A keresztező földutakat K.VI. tervezési osztályba soroltuk ($v_t=30$ km/ó), a párhuzamos földutakat pedig a közelmúltban engedélyezett gyorsforgalmi utaknál (pl. M85 Enese elkerülő) alkalmazott műszaki jellemzők szerint terveztük (K.VI., $v_t=30$ km/ó).

A tervezési szakaszon 3 db M86 gyorsforgalmi utat keresztező és 30 db párhuzamos helyi út (földút) került kialakításra.

Vasúti és egyéb pályákkal való keresztezések

A tervezési szakaszon a gyorsforgalmi út működő vasútvonalat nem keresztez.

Országos közutak

A tervezett létesítmények geometriai jellemzői a tervezési diszpozíciónak, valamint az ÚT 2-1.201:2008 Közutak tervezése című Útügyi Műszaki Előírás feltételeinek megfelelnek.

A tervezési szakaszon található országos közutak a 8449, 8447 j. összekötő úti korrekciók a következő tervezési osztályba sorolhatók:

| Tervezett út | Terv. osztály | Körny. körülmény | Terv. sebesség |
|--|---------------|------------------|----------------|
| 8449 és 8447 j összekötőút korrekciók | K.V. | B | 70 km/ó |
| (Helyi kötöttségek miatt Megrendelői és a Kezelői jóváhagyással) | | | |

A tervezési sebességnek megfelelő geometriai paraméterek megengedett, illetve alkalmazott szélsőértékei a következők:

8449 j. út korrekciója (vt.: 70 km/ó)

| Pálya jellemző | Megengedett szélső érték | Alkalmazott szélső érték |
|----------------|--------------------------|--------------------------|
| Rmin (m) | 180 | 200 |
| Pmin (m) | 85 | 90 |
| emax (%) | 7 | 5 |
| Rdmin (m) | 2100 | 2100 |
| Rhmin (m) | 1600 | 1600 |

8447 j. út korrekciója (vt.: 70 km/ó)

| Pálya jellemző | Megengedett szélső érték | Alkalmazott szélső érték |
|----------------|--------------------------|--------------------------|
| Rmin (m) | 180 | 200 |
| Pmin (m) | 85 | 100 |
| emax (%) | 4* | 4 |
| Rdmin (m) | 2100 | 2100 |
| Rhmin (m) | 1600 | 1600 |

* A külön szintű csomópont ágainak csatlakozása miatt létesítendő szintbeni csomópontok elhelyezése érdekében.

A 8449. j. a 8447. j. úton az R=200 m sugarú helyszínrajzi ívekben látótávolsági okokból padkaszélesítést alkalmaztunk.

A 8447 j. út korrekciós szakaszán, egyoldali fél-lóhere alakú külön szintű csomópont létesül.

8449 j. út korrekció

A tervezett korrekció Uraiújfalu és Vámoscsalád települések között kerül kialakításra, biztosítva a két település közötti kapcsolatot. A korrekció a 0+129 km szelvényben keresztezi a Szombathely-Győr-Bécs 400 kV-os légvezetékét. Tekintettel arra, hogy a vezeték néhány évvel ezelőtt épült, a Közműkezelő és a Megrendelő egyaránt olyan műszaki megoldás kidolgozását támogatta, hogy kiváltása ne legyen szükséges.

Mindezek figyelembe vételével a korrekció vonalvezetését oly módon alakítottuk ki, hogy a hosszúság 5%-ra növeltük. Ezáltal biztosított, hogy a vezetéken beavatkozást nem kell végezni.

Uraiújfalu és Vámoscsalád közötti, utóbbi vasútállomására tartó kerékpáros forgalom biztonsága érdekében, a Közútkezelő kérésére a tervezett burkolatszélességet oldalanként 70-70 cm-re megnöveltük. Döntés született, hogy a külterületi jellegre való tekintettel a kerékpársáv nem kerül kijelölésre.

A környező területek megközelítése érdekében a 0+640 km szelvény térségében kétoldali útsatlakozás létesül (F51. és F54. j. földutak). A földutakat a csatlakozás térségében 15 m hosszban, és 5,50 m szélességben burkolattal kell ellátni, amely megegyezik az országos közút rétegrendjével.

Az említett 15 m-es szakasz után mechanikai stabilizáció (M56) készül. A Közútkezelő kérésére a teljes szakaszon a földutak csomópontjában a lekerekítő ívek 8,0 m sugárral épülnek ki.

Az R=200 m sugarú ívben a megállási látótávolság érdekében padkaszélesítést alkalmaztunk.

8447 j. út korrekció

Az M86 gyorsforgalmi út a 8447. j. út térségében közelíti meg legjobban a beépített területeket. Répcelak, valamint a környező települések megközelíthetősége érdekében a 8447. j. út korrekciós szakaszán egyoldali fél-lóhere alakú külön szintű csomópont létesül. A fél-lóhere kialakítás lehetőséget teremt a települések számára, hogy fejlesztés esetén, a csomóponti ágakkal ellentétes oldalon ipari vagy lakóövezeteket feltáró gyűjtőutakat csatlakoztathassanak.

Répcelak Szabályozási terve a csomópont Nick felőli oldalán, a 116+000 km szelvény térségében lévő területtel ipari övezetként számol.

A tervezett korrekció Nick lakott területének határán elhelyezkedő Új Csörgető-ároktól indul. A meglévő csőáteresz változatlan formában megtartásra kerül.

Inflexiós ellenívek alkalmazásával külön szintben keresztezi az M86 gyorsforgalmi utat, majd ezt követően a meglévő 400 kV-os légvezeték alatt áthaladva éri el Répcelak lakott területének határát.

A fél-lóhere csomópont ágai a szintbeni "T" csomópontban csatlakoznak a korrekciós szakaszhoz. A kanyarodó mozgások megkönnyítése érdekében a Nick felől a gyorsforgalmi útra felhajtani szándékozó gépjárművek számára kanyarodó sávok épülnek. Forgalombiztonsági okokból a Csorna felől érkező, és Répcelak irányába haladó járművek számára besorolást segítő gyorsítószáv létesül.

A különszintű csomópont ágainak párhuzamos szakasza között, a szintbeni csomópontok előtt 20-20 m hosszban, az elválasztó sávot piros színő térkő burkolattal kell ellátni, valamint "K" szegéllyel kell az aszfalt burkolattól elválasztani. Ehhez hasonló kialakítással kell megépíteni a csomópontban lévő terelőszigeteket is.

Répcelak lakott területének határán a Széchenyi (8447. j. út) és Bartók Béla utak jelenleg kis szögben keresztezik egymást, ami sokszor teremt balesetveszélyes helyzetet. Az említett csomópont jelen projekt keretében átépítésre kerül oly módon, hogy a Bartók Béla út nyomvonala merőleges legyen a Széchenyi útra. A tervezett csomópontban közvilágítás létesül.

Elsősorban az ipari üzei miatt de a mindennapi szükségletek miatt is, Nick és Répcelak között jelentős a hivatásforgalmi kerékpáros forgalom. A balesetek megelőzése érdekében a két település között külön 2,00 m szélességű kerékpárút létesül.

Az eredeti elképzelésektől eltérően mégsem a felüljárón átvezetett kerékpárrút létesül, hanem Nick kérésére külön vezetett, önálló szakasz épül a két település között, a gyorsforgalmi út alatt átvezetve, Répcelak területén.

Az F69. j. földút csomópontjától a 8447. j. út 0+720 km szelvényéig a kerékpárrút a korrekcióval párhuzamosan, annak padkáján, az útpályától vezetőkorláttal elválasztva halad. A kerékpárosok a 0+720 km sz. térségében tudnak lehajtani az F68. sz. földút burkolt szakaszára, amelyen keresztül érik el a Bartók Béla út korrekcióját. Répcelak Polgármesteri Hivatallal egyeztetve ehhez fog csatlakozni - a város által tervezetett - településen belüli kerékpársáv. Az Önkormányzat nyilatkozata szerint a kerékpárrutat kizárólag kerékpáros forgalomra kell méretezni, a gyalogos forgalom várhatóan elhanyagolható lesz.

A környező területek megközelítése érdekében a 0+132,94 és a 0+632,84 km szelvény térségében kétoldali útsatlakozás létesül (F69. és F67. j. földutak). A földutakat általános esetben a csatlakozás térségében 15 m hosszban, és 5,50 m szélességben burkolattal kell ellátni. Pályaszerkezete megegyezik az országos közút rétegrendjével. Az említett 15 m-es szakasz után mechanikai stabilizáció (M56) készül.

Az F69. j. földút - a kerékpáros közlekedés miatt - a teljes hosszán burkolattal van ellátva. A Közútkezelő kérésére a teljes szakaszon a földutak csomópontjában a lekerekítő ívek 8,0 m sugárral épülnek ki, ez alól kivételt képez az említett F69. j. földút, mivel ez a jövőben a Rendezési tervben szereplő ipari övezet megközelítésére szolgál (alkalmazott lekerekítő sugár 15 m).

Az R=200 m sugarú ívben a megállási látótávolság érdekében padkaszélesítést alkalmaztunk. Répcelak határában a meglévő "Övcsatorna" nyomvonalát a korrekcióhoz kell igazítani.

Magassági vonalvezetés

Az országos közutak magassági vonalvezetése a tervezési osztálynak megfelelő paraméterek betartásával, valamint geotechnikai szakvélemény javaslatainak figyelembevételével készült. A tervezett út korrekciók, a teljes tervezési szakaszon sík terepen haladnak, a tervezett nyomvonal végig töltésen vezet.

Keresztmetszeti kialakítás

8449 j. út korrekciója

Az alkalmazott összekötő úti keresztmetszeti kialakítás 2x1 sáv esetén:

- koronaszélesség: 11,00 m,
- forgalmi sávok szélessége: 3,50 m + 0,95 m,
- padkaszélesség: 1,05 m,
- biztonsági sávok: 0 m (mivel a kerékpárosok számára a

burkolat szélesítésre kerül),

- kopóréteg szélessége: 8,90 m.

A 8449. j. út felüljárót követő szakaszán a töltésmagasság meghaladja a 10 m-t, ezért a rézsűfelületet mindkét oldalon 2,00 m szélességű, 5,0%-os keresztesésű padkával meg kell szakítani.

8447 j. út korrekciója

Az alkalmazott összekötő úti keresztmetszeti kialakítás 2x1 sáv esetén:

- koronaszélesség: 11,00 m,
- forgalmi sávok szélessége: 3,50 m,

-
- padkaszélesség: 2,00 m
 - biztonsági sávok: 0,25 m
 - kopóréteg szélessége: 7,50 m.
 - koronaszélesség kerékpárúti kiépítés esetén: 14,15 m.

Kerékpárút a 8447 j. korrekció mellett

Az alkalmazott kerékpárúti keresztmetszeti kialakítás 2x1 sáv esetén:

- forgalmi sávok szélessége: 1,00 m,
- padkaszélesség jobb oldalon: 1,00 m
- kopóréteg szélessége: 2,00 m.

Azon szakaszokon, ahol a kerékpárút magas töltésen halad ($h \geq 1,5$ m) kerékpáros korlátot terveztünk.

Amennyiben a kerékpárút önálló nyomvonalon halad, akkor az alkalmazott rézsűhajlás 1:1,5.

Különszintű csomópontok

Különszintű csomópont a Megrendelővel, valamint az illetékes Hatóságokkal és Kezelőkkel egyeztetetten, a vonatkozó Műszaki előírások figyelembe vételével kerültek kialakításra.

A csomóponti elemek tervezési sebességei – az ÚT-2-1.201: 2008 sz. műszaki előírás 110 km/ó főpálya tervezési sebességhez tartozó értékeinek felelnek meg.

Jelen tervezési szakaszon, a 8447. j. út Répcelak és Nick közötti szakaszán létesül fél-lóhere elrendezésű különszintű csomópont.

Egyéb utak

A környező, elzárt területek megközelítése érdekében párhuzamos földutak létesülnek az alábbi paraméterekkel: 5,50 m koronaszélességgel építendő ki úgy, hogy a burkolatszélesség megegyezik a koronaszélességgel.

Gazdaságossági okokból a földutak esetében a kisajátítási határ, amennyiben van árok, akkor annak külső élénél, ha nincs árok, akkor pedig a rézsű talpánál lettek meghatározva.

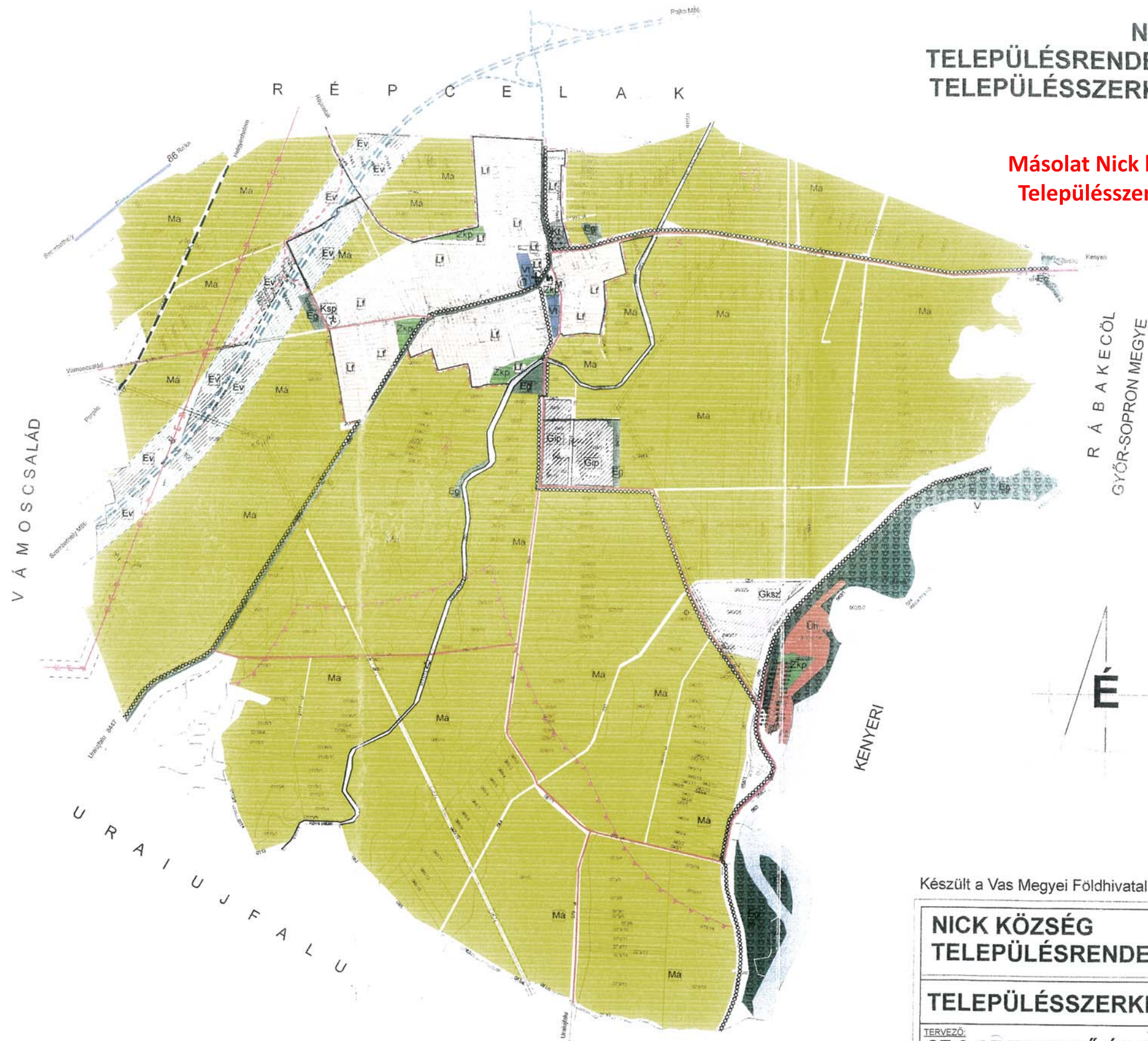
A földutak melletti árok szükségességét és kialakítását tervezés során mértezással, helyi viszonyok felmérésével lehet, illetve kell meghatározni.

A stabilizált burkolat (M56) 3,5%-os egyoldali eséssel került kialakításra.

A stabilizált burkolatú párhuzamos földutakat, külterületi főutakhoz való csatlakozásainál a lekerekítő ív szélétől (vagy a kerékpárút burkolatának szélétől) 50 m hosszban sárrázó burkolattal (15 m hosszban aszfalt, 35 m hosszban mechanikai stabilizáció) kell ellátni. A sárrázó burkolatú szakasz keresztmetszeti kialakítása a keresztező földúttal megegyező. A sárrázó szakasz aszfaltburkolata a fölérendelt út rétegrendjével egyező kialakítású.

TÁJÉKOZTATÓ MUNKARÉSZEK

Hatályos Településszerkezeti terv



NICK KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV M 1:18 000

Másolat Nick község hatályos
Településszerkezeti Tervéből

| Tervezett | Meglévő | Megnevezés |
|-----------|---------|--|
| Lf | | Falusias lakóterület |
| Uh | | Üdülő terület (hétvégi házas) |
| Vt | | Különleges terület(köztetető) |
| Ksp | | Különleges terület(sport terület) |
| Kt | | Különleges terület(köztetető) |
| Gsp | | Gazdasági terület (ipari, szolgáltató) |
| Gksz | | Gazdasági terület (ker., szolgáltató) |
| Ma | | Mezőgazdasági terület (általános) |
| Eg | | Erdőterület (védtett)(NATURA 2000) |
| Eg | | Erdőterület (gazdasági) |
| Ev | | Erdőterület (védelmi) |
| Zkp | | Zöld terület (közpark) |
| V | | Vízgazdálkodási terület |
| | | Polgármesteri hivatal |
| | | Egyházi központ |
| | | Temető |
| | | Orvosi rendelő |
| | | Sport terület |
| | | Műemlék |
| | | Híd |
| | | Belterület határa |
| | | 20 kV-os távvezeték |
| | | 400 kV-os távvezeték |
| | | Védőtávolság |
| | | Vasút |
| | | Gyorsforgalmi út |
| | | Országos főút |
| | | Országos mellékút |
| | | Településközi út |
| | | Kiszolgáló út |
| | | Szélerőművek elhelyezésére alkalmas terület határa |
| | | Régészeti terület határa |
| | | Regionális kerékpárút |
| | | Termálkút |

T.1.

Készült a Vas Megyei Földhivatal 2002.04.23-án hitelesített térképei alapján.

NICK KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

2005.11.

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS

M = 1:18000

TERVEZŐ:

SZ & SZ TERVEZŐ ÉS FŐVÁLLALKOZÓ BT. Gyenesdiás, Madách u. 28.

VEZETŐ TERVEZŐ:

Szücs Ferenc
TT 1-20-0104

KÖZLEKEDÉS TERVEZŐ:

Tóth János
K-1d-1-20-0183

KÖZMŰ TERVEZŐ:

Lukács Gyuláné
V3a-2,Bsz,FG-2

VILLAMOS HÍRKÖZLÉS:

Jakab József
HSZ-2, HK-2

KÖRNYEZET:

Dr. Nagy Sándor
Okl. kertész-mérn.

MUNKATÁRS:

Rosta Tibor
Építésmérnök

JÓVÁHAGYOTT MUNKARÉSZEK

131/2011. (XII.13.) KT. Határozat
Településszerkezeti terv (fedvényterv) M= 1: 10 000

23/2011. (XII. 14.) ÖK Rendelet a Helyi építési szabályzat módosításáról
Külterület Szabályozási és övezeti terv M= 1:10 000

Legyzőkönyvi kivonat

Nick Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2011. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből

131/2011. (XII.13.) számú határozat

Nick Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 120/2004.(VII.29.) sz. Kt. határozattal elfogadott, majd 25/2006.(IV.15.) sz. Kt. határozattal módosított településszerkezeti tervét módosítja.

A módosítás e határozat 1. számú mellékletét képező Településszerkezeti terv (fedvény) című, T.2. rajzszámú, 634 munkaszámú terven a módosítással érintett területekre és megváltozó, vagy újonnan kijelölésre kerülő településszerkezeti elemekre terjed ki, az alábbi Településszerkezeti terv módosulása című leírás alapján.

Településszerkezeti terv módosulása

A hatályos településszerkezeti terven jelölt tervezett véderdősáv a gyorsforgalmi út mentén törlésre kerül, a terven feltüntetésre kerülő új területfelhasználási egységek a területek mai állapotuknak megfelelő sajátos használatuk alapján lett meghatározva, mely esetünkben általános mezőgazdasági (Má) területfelhasználási kategóriába sorolást jelent.

A hatályos szerkezeti tervhez képest változást jelent még a két külön szintű kereszteződés a gyorsforgalmi út és az F61. jelű földút találkozásánál, valamint a Csörgető-árok és a gyorsforgalmi út találkozásánál.

A térségi jelentőségű Máriazell – Celldömölk útvonalon kialakítandó „Mária –zarándokút” egy lehetséges nyomvonala lehet a felhagyott GySEV vonalon tervezett önálló gyalogos – kerékpáros útvonal, mely megvalósulása esetén külön szinten keresztezné a gyorsforgalmi utat.

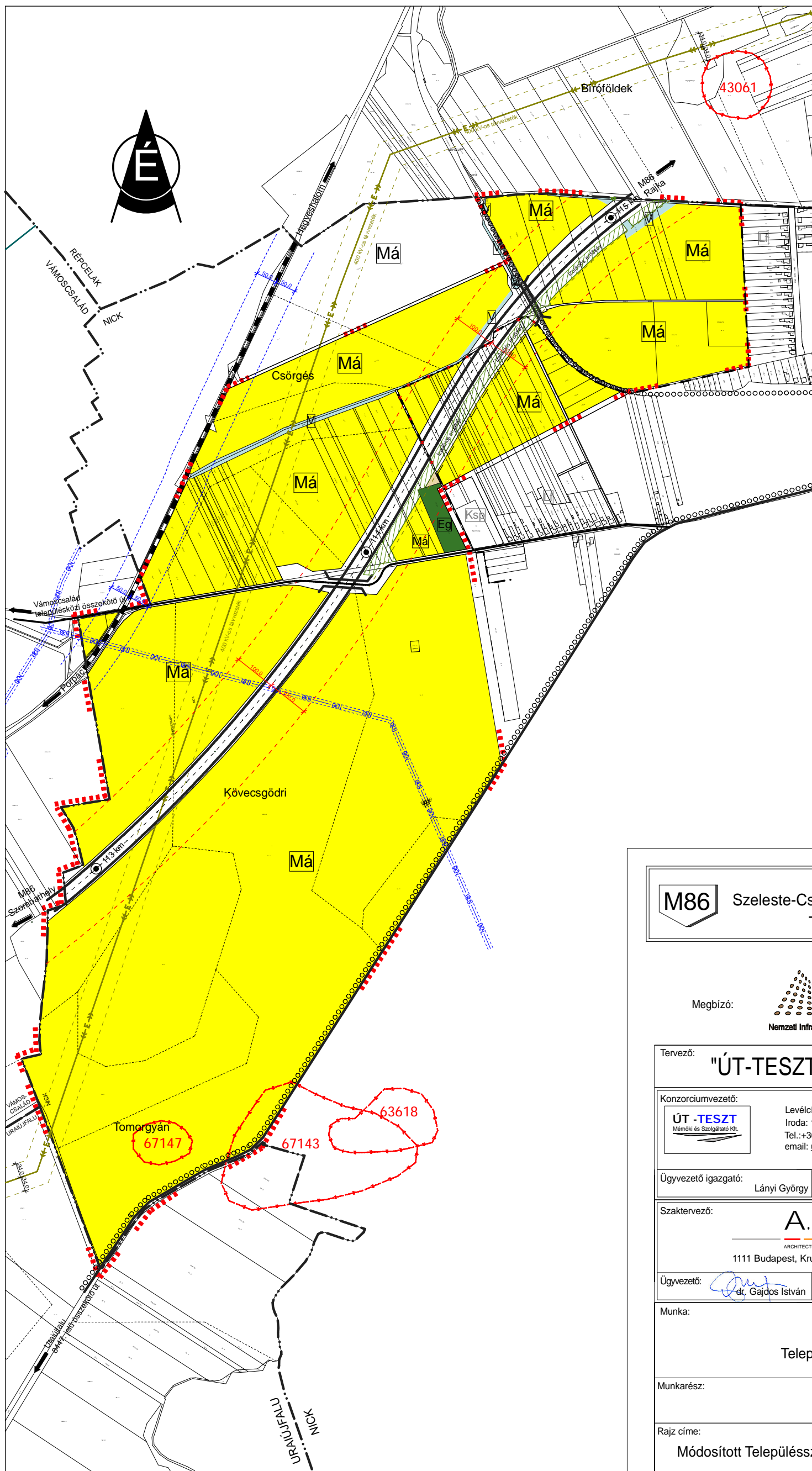
Felelős: Csorba József polgármester

Dombi Sándor műszaki ügyintéző

Répcelak, 2012. január 6.



Dr. Kiss Julianna
jegyző



NICK KÖZSÉG
TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS
(M86 JELŰ GYORSFORGALMI ÚT)
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV (FEDVÉNY)

NICK KÖZSÉG
131/2011. (XII. 13.) Képviselő testületi határozatának
1. számú melléklete

M = 1 : 10000

JELMAGYARÁZAT

| Tervezett | Meglévő | |
|-----------|---------|-------------------------------------|
| | | Tervezési terület határa |
| | | Közigazgatási határ |
| | | Meglévő, megszűnő belterületi határ |
| | | Tervezett belterületi határ |

Területfelhasználás

| | | |
|--|-----|-----------------------------------|
| | Má | Mezőgazdasági terület (általános) |
| | Eg | Erdőterület (gazdasági) |
| | V | Vízgazdálkodási terület |
| | Lf | Falusias lakóterület |
| | Ksp | Különleges terület |

Közeledés

| | | |
|--|--|--------------------------------|
| | | Gyorsforgalmi út (M86) |
| | | Országos mellékút |
| | | Településközi (összekötő) út |
| | | Vasút |
| | | Regionális kerékpárút |
| | | Híd |
| | | Köztudó védőterületének határa |
| | | Vasút védőterületének határa |

Értékvédelem, műemlékvédelem

| | | |
|--|--|---|
| | | Ismert és nyilvántartott régészeti lelőhely határa és lelőhelyszáma |
|--|--|---|

Közművek

| | | |
|--|--|--|
| | | 400 kV-os légvezeték, és védőtávolsága |
| | | 20 kV-os távvezeték és védőtávolsága |
| | | Gázvezeték / CO2, és védőtávolsága |

Egyéb tájékoztató elemek

| | | |
|--|--|--------------------|
| | | Izolációs erdőszáv |
|--|--|--------------------|

M86

M86 gyorsforgalmi út
Szeleste-Csorna (98+300-139+165.39) közötti szakasz
TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERV

Megbízó:



Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.

NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ Zrt.
1134 Budapest, Váci út 45.

Tervező:

"ÚT-TESZT - UNITEF" KONZORCIUM

Konzorciumvezető:



Levél cím: 1518 Budapest, Pf.:70.
Iroda: 1115 Budapest, Csóka u. 7-13.
Tel.: +36-1-204-6626, Fax: +36-1-204-6625, +36-1-206-6124
email: ut-teszt@ut-teszt.hu

Munkaszám:

634

Ügyvezető igazgató:

Lányi György

Ügyvezető:

Almássy László

Műszaki igazgató:

Lakits György

Szaktervező:

A.D.U. Építész Iroda Kft.

ARCHITECTURAL DESIGN AND URBAN PLANNING

1111 Budapest, Kruspér u. 1/c. Tel: 209-73-30 mail: info@aduepitesz.hu

Ügyvezető:

dr. Gajdos István

Felelős tervező:

dr. Gajdos István
TT/1É 01-0072

Tervező:

Kálmán Előd
Kálmán Előd

Munka:

Nick község

Településrendezési terv módosítás

Munkarész:

Településrendezés

Rajz címe:

Módosított Településszerkezeti Terv fedvénye

Rajzszám:

T. 2.

Méretarány:

1:10000

Zöldfelület és tájrendezés:

Közeledés:

Dátum:

2011. december

Ez a terv az ÚT-TESZT-UNITEF Konzorcium szellemi tulajdona, melynek védelmét jogszabály biztosítja.

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.

Nick Község Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2011. (XII. 14.) rendelete
a helyi építési szabályzatról szóló 11/2004.(VIII.29.) számú rendelet
módosításáról

Nick Község Önkormányzata az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében rögzítettek, továbbá az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (3) bekezdése a) pontjában és a 7. § (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8. § (1) bekezdésében meghatározott településrendezési feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A település helyi építési szabályzatáról szóló 11/2004. (VIII. 29.) rendelet (a továbbiakban: R) az e rendelet mellékletét képező Külterület Szabályozási és Övezeti Terv című, SZ3 rajzszámú, 634 munkaszámú tervvel, mint SZ3. számú szabályozási terv melléklettel egészül ki.

2. §

(1) Az R. 6. § a következő bekezdéssel egészül ki:

(7) A rendelet a község közlekedési területeit az alábbi övezetekbe sorolja be

Köu-GYF – Gyorsforgalmi út területek

Köu- F – Forgalmi út területek

Köu – Közúti közlekedési területek

Köu –K-Gy – Kerékpár-, gyalogút területek

Kök – Kötőtpályás (Vasúti) közlekedési területek

| Sor-szám | Út jele | Út-kategória | Szabályozási szélesség | Úthálózati szerep | Tulajdonos |
|----------|--|--------------|---|---------------------------------------|------------|
| 1. | Köu-GYF - Tervezett M86 | K.II.A.110 | külterületi szabályozási terv szerint | gyorsforgalmi út | Állam |
| 2. | Köu -F | K.V.B. 70 | külterületi szabályozási terv szerint | országos forgalmi út | Állam |
| 3.. | KÖu - Tervezett mező- gazdasági utak | K.VIII.C. | külterületi szabályozási terv szerint | kiszolgáló út | Önkorm. |
| 4. | Köu-K-Gy | - | külterületi szabályozási terv szerint | kerékpáros és gyalog út | Önkorm. |
| 5. | Kök | - | külterületi szabályozási terv szerint | kötőtpályás (Vasúti) közlekedés | Állam |

a) A külterületi szabályozási terven jelölt tervezett szabályozási vonalak útépítési tervekkel pontosítottan legfeljebb $\pm 5,0$ m mértékkel elmozdíthatók.

b) A külterületi szabályozási terven megszüntető jellel megjelölt telekhatáru telkeket a gyorsforgalmi út telkének kialakításával egy időben össze kell vonni.”

(2) A R. kiegészül 2. sz. melléklettel: M86 jelű út mintakeresztmetszelvénye

3. §

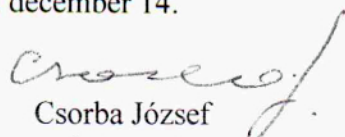
A R. 13. § Régészeti örökség című felsorolása törlendő. A R. kiegészül a 3. sz. melléklettel. 3. sz. melléklet: Régészeti lelőhelyek

| azonosító | település | lelőhely-szám | azonosítatlan | név | jelleg | HRSZ |
|-----------|-----------|---------------|---------------|----------------|----------------|---|
| 46245 | Nick | 0 | 1 | Major kertje | nyilvántartott | |
| 42905 | Nick | 1 | 0 | Nagy-rét | nyilvántartott | 07/5, 07/6, 07/7, 0179, 07/4 |
| 67137 | Nick | 1 | 0 | Hosszú-rét | nyilvántartott | 028/25, 028/26 |
| 42906 | Nick | 2 | 0 | Nagy-rét | nyilvántartott | 0161/9, 07/10, 07/11, 07/12, 07/13, 07/14, 0179, 0177, 0178, 0159, 0161/11, 0161/2, 0161/10 |
| 42908 | Nick | 3 | 0 | Nagy-rét II. | nyilvántartott | 02/1, 07/4 |
| 42909 | Nick | 4 | 0 | Kőris-dűlő | nyilvántartott | 096/7, 096/8, 096/9, 096/6, 096/22, 096/23 |
| 50389 | Nick | 7 | 0 | Kőris-dűlő II. | nyilvántartott | 0206, 0205, 0207 |
| 63618 | Nick | 8 | 0 | Forrás-kút | nyilvántartott | 096/18 |
| 67133 | Nick | 9 | 0 | Nemes rétek | nyilvántartott | 028/24, 032, 07/29, 028/2, 027 |
| 67141 | Nick | 10 | 0 | Páskom | nyilvántartott | 093/14, 093/15, 093/16 |
| 67143 | Nick | 11 | 0 | Forrás-kút | nyilvántartott | 0101/3, 0107, 0118/1, 0118/2, 0119, 0120/8, 0120/9, 096/15, 096/18, 099 |
| 67147 | Nick | 12 | 0 | Tomorgyán | nyilvántartott | 0120/9 |

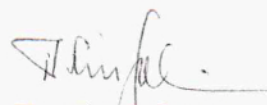
4. §

Ez a rendelet 2012. január 15. lép hatályba.

Nick, 2011. december 14.


Csorba József
polgármester



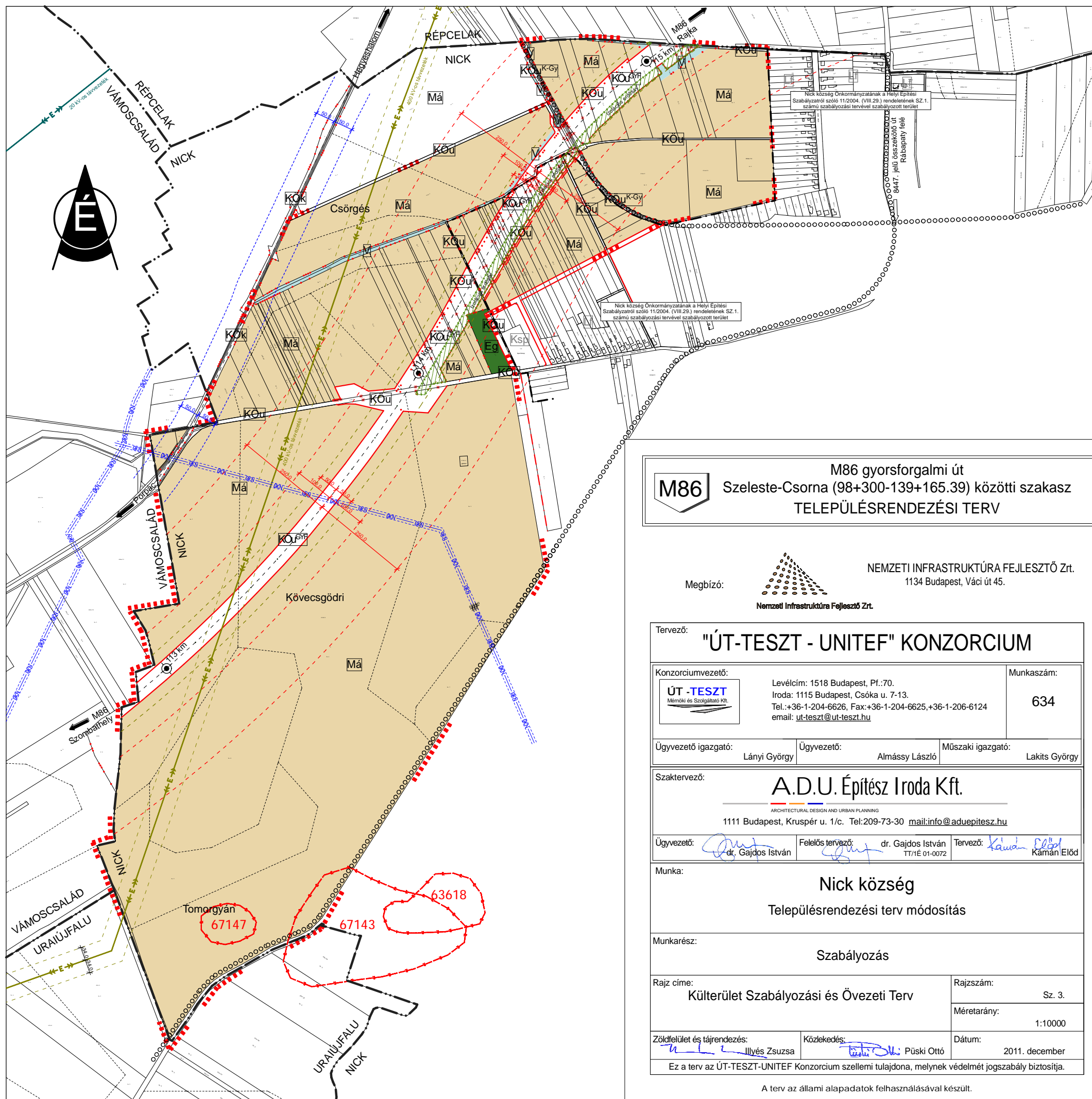

Dr. Kiss Julianna
jegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetése a Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján való kifüggesztéssel a mai napon megtörtént.

Nick, 2011. december 14.

Dr. Kiss Julianna s.k.
jegyző



NICK KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS
(M86 JELŰ GYORSFORGALMI ÚT)

KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI ÉS ÖVEZETI TERV

NICK KÖZSÉG

23/2011. (XII. 14.) Önkormányzati rendeletének
1. számú melléklete, mely a 11/2004. (VIII. 29.) ök.
rendeletének SZ.3. szabályozási tervlapja

M = 1 : 10000

JELMAGYARÁZAT

- Tervezési terület határa
- Közigazgatási határ
- Meglévő, megszűnő belterületi határ
- Tervezett belterületi határ

Szabályozási elemek

- Tervezett szabályozási vonal
- Tömbhatár vonal
- Javasolt telekhatár
- Övezeti határ
- Megszüntető jel
- Közút levegőtisztaság-védelmi övezetének határa
- Közút védőterületének határa
- Vasút védőterületének határa
- Beültetési kötelezettségű terület - izolációs erdősáv

Övezetek

- Má Mezőgazdasági terület (általános)
- Eg Erdőterület (gazdasági)
- V Vizgazdálkodási terület
- KÖu Közúti közlekedési terület
- KÖu^{GF} Közúti közlekedési terület - gyorsforgalmi út
- KÖu^F Közúti közlekedési terület - forgalmi út
- KÖu^{K-Gy} Közúti közlekedési terület - kerékpár-, gyalogút
- KÖk Vasúti közlekedési terület
- Lf Falusias lakóterület
- K Különleges terület

Értékvédelem, műemlékvédelem

- Ismert és nyilvántartott régészeti lelőhely határa és lelőhelyszáma

Közművek

- 400 kV-os légvezeték és védőtávolsága
- 20 kV-os távvezeték
- Gázvezeték / CO₂

Egyéb tájékoztató elemek

- Tervezett kerékpárút

M86 gyorsforgalmi út
Szeleste-Csorna (98+300-139+165.39) közötti szakasz
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

Megbízó:



NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ Zrt.
1134 Budapest, Váci út 45.

Tervező: "ÚT-TEST - UNITEF" KONZORCIUM

| | | |
|--|---|--------------------------|
| Konzorciumvezető: ÚT-TEST Mérnöki és Szolgáltató Kft. | Levélcím: 1518 Budapest, Pf.:70. Iroda: 1115 Budapest, Csóka u. 7-13. Tel.:+36-1-204-6626, Fax:+36-1-204-6625,+36-1-206-6124 email: ut-test@ut-test.hu | Munkaszám: 634 |
|--|---|--------------------------|

| | | |
|----------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| Ügyvezető igazgató: Lányi György | Ügyvezető: Almássy László | Műszaki igazgató: Lakits György |
|----------------------------------|---------------------------|---------------------------------|

| |
|---|
| Szaktervező: A.D.U. Építész Iroda Kft. ARCHITECTURAL DESIGN AND URBAN PLANNING 1111 Budapest, Kruspér u. 1/c. Tel:209-73-30 mail:info@aduepitesz.hu |
|---|

| | | |
|------------------------------|--|-------------------------------------|
| Ügyvezető: dr. Gajdos István | Felelős tervező: dr. Gajdos István TT/É 01-0072 | Tervező: Kálmán Előd Kálmán Előd |
|------------------------------|--|-------------------------------------|

| |
|---|
| Munka: Nick község Településrendezési terv módosítás |
|---|

| |
|----------------------------------|
| Munkarész: Szabályozás |
|----------------------------------|

| | | |
|--|-------------|---------|
| Rajz címe: Külterület Szabályozási és Övezeti Terv | Rajzszám: | Sz. 3. |
| | Méretarány: | 1:10000 |

| | | |
|--|---------------------------|--------------------------|
| Zöldfelület és tájrendezés: Illyés Zsuzsa | Közlekedés: Püski Ottó | Dátum: 2011. december |
|--|---------------------------|--------------------------|

Ez a terv az ÚT-TEST-UNITEF Konzorcium szellemi tulajdona, melynek védelmét jogszabály biztosítja.

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.

Nick Község
23/2011. (XII. 14.) sz. Ök rendeletének
2. számú melléklete

M86 gyorsforgalmi út egyenesben, illetve $R > 3500$ m sugarú ívben, töltésben

